

Продажа Участок 2600 сот. Сельхозназначения (СНТ, ДНП)



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

15 000 000.-

5 769.- за сотка

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Земельные участки

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

садовое товарищество Недра-2

Район/Микрорайон:

Коченёвский муниципальный

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,
Коченёвский муниципальный район,
Прокудский сельсовет**

Площадь участка:

2600 сотка

Тип участка:

Сельхозназначения (СНТ, ДНП)

Расстояние до города:

20 км

Описание

Уникальное предложение ! 177 участков одним лотом !

Продам земельный участок 26 Га. ДНТ "Пригород"

Новосибирская область Коченёвский район, Прокудский сельсовет

Для определения локации, кадастровый номер одного из 177 участков

54:11:017019:2251

Преимущества локации

- Удобная авто транспортная логистика, в 3 х км от Северного объезда
- Собственный выход к озеру «Духовое»

Привлекательность объекта

- 177 земельных участков, на которых можно построить дома с красивейшим видом на озеро !

- Разрешённое использование: Ведение садоводства(13.2)

- Такой вид разрешённого использования позволит Вам

*** официально строить жилые дома !!!**

- Красота природы. Чистый свежий воздух. В шаговой прогулке – Озеро

- Тех условия на 104 кВт. По заявлению можно увеличить до 500 кВт.

- Газ проходит по границе участка

- На карте участок указан как привязка ! Смотрите фото !

Потенциал объекта

- Действующее ДНТ

- Под ваши идеи и реализацию проекта

Условия сделки:

- Прямая продажа от собственника

- Быстрый выход на сделку

- Любые формы оплаты

- Коммерческая недвижимость, ИЖС



**Специалист по коммерческой
недвижимости**
Истрахов Валерий
Телефон: [79231076536](tel:79231076536)
Email: istrakhov@novactiv.ru

Фотографии объекта



