

Продажа 2-к. квартира, 48 м², 4/5 эт.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

6 650 000.-

138 541.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Станция метро:

Заельцовская

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук, 87/1

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

1968 г.

Общая площадь:

48 м²

Жилая площадь:	26 м²
Площадь кухни:	6 м²
Этаж:	4
Этажей в доме:	5
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	балкон
Ремонт:	евроремонт
Состояние объекта:	отличное
Наличие телефона:	да
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	да
Мусоропровод:	нет
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	панельный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Описание квартиры:

Квартира расположена на *удобном 4* этаже. Побывав в этой квартире, вы влюбитесь в нее на всю жизнь. Она уютна и в ней сделан ремонт с продуманными до мелочей деталями.

Рабочая поверхность кухни увеличена за счет подоконника, что позволяет смотреть в окно во время готовки, а так же дает дополнительный функционал.

В прихожей большой встроенный шкаф.

Во всей квартире установлен натяжной потолок. Балкон остеклен.

Характеристика дома и придомовой территории:

Подъезд оборудован домофоном и видеокамерами

Двор оборудован благоустроенной детской и спортивной площадкой.

Большое количество парковочных мест во дворе.

Чистый, отремонтированный подъезд

Преимущества локации:

Одно из лучших мест для проживания. Транспортная доступность и чистейший воздух совмещены в данной локации.

Удобная транспортная развязка: на против дома автобусная остановка, станция метро Заельцовская в 15 минутах езды.

Для прогулок и отдыха в шаговой доступности один из лучших парков города – Заельцовский, а так же зоопарк

Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры. В пешей доступности: магазины и кафе, аптеки, школы, детские сады, спортивные клубы, поликлиника.

Дополнительная информация:

Быстрый выход на сделку

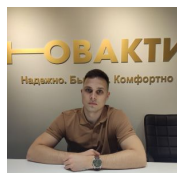
Два взрослых собственника

Квартира более 5 лет в собственности

Обременения нет, материнский капитал не использовался

Прямая продажа

Подходит под любые формы расчетов



Специалист по жилой недвижимости

Гредасов Роман

Телефон: [79231157132](tel:79231157132)

Email: gredasov@novactiv.ru

Фотографии объекта

