

Продажа Помещение свободного назначения 847 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

36 000 000.-

42 502.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Алтайский край

Населенный пункт:

Барнаул

Район/Микрорайон:

городской округ Барнаул

Адрес объекта:

**Россия, Алтайский край, Барнаул,
улица Льва Толстого, 28**

Общая площадь:

847 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

3

На улице

Со двора

Другой

**Упрощенная система
налогообложения**

Описание

Готовый арендный бизнес! чистый МАП 350.000 р

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- Удачно расположенная торговая улица.
- Удобный подъезд, парковка.

Привлекательность объекта:

- Заселенный арендатор.
- Полностью готовое помещение с выполненным ремонтом
- Быстрая окупаемость вложенных средств.

Потенциал объекта: .

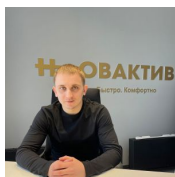
- ВОЗМОЖНОСТЬ ПРИОБРЕСТИ ВЫСОКО МАРЖИНАЛЬЦЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС!

Описание объекта:

- Трех этажное помещение, 1 этаж- 50м2, 2 этаж- 400м2, 3 этаж (мансарда) -400м2
- Свободная планировка
- Газовая котельная
- Вместительная парковка перед объектом.

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты



**Специалист по коммерческой
недвижимости**
Кочегаров Максим
Email: kochegarov@novactiv.ru

Фотографии объекта

