

Продажа Помещение свободного назначения 847 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**36 000 000.-****42 502.- за м²**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Продажа**Коммерческая недвижимость****Алтайский край****Барнаул****городской округ Барнаул****Россия, Алтайский край, Барнаул,
улица Льва Толстого, 28****847 м²****Помещение свободного назначения****1**

Этажность дома:

3

Тип парковки:

На улице

Вход:

Со двора

Тип здания:

Другой

Тип НДС:

**Упрощенная система
налогообложения**

Описание

Готовый арендный бизнес! чистый МАП 350.000 р

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- Удачно расположенная торговая улица.
- Удобный подъезд, парковка.

Привлекательность объекта:

- Заселенный арендатор.
- Полностью готовое помещение с выполненным ремонтом
- Быстрая окупаемость вложенных средств.

Потенциал объекта: .

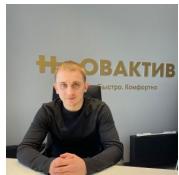
-ВОЗМОЖНОСТЬ ПРИОБРЕСТИ ВЫСОКО МАРЖИНАЛЬНЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС!

Описание объекта:

- Трех этажное помещение, 1 этаж- 50м2, 2 этаж- 400м2, 3 этаж (мансарда) -400м2
- Свободная планировка
- Газовая котельная
- Вместительная парковка перед объектом.

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты



**Специалист по коммерческой
недвижимости
Кочегаров Максим**
Email: kochegarov@novactiv.ru

Фотографии объекта

