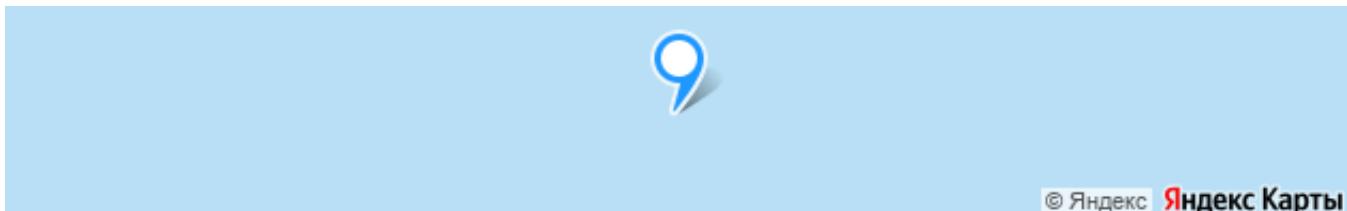


**Аренда Помещение свободного назначения 90 м<sup>2</sup>**[Ссылка на объект](#)**85 000.-** Месяц**944.-** за м<sup>2</sup>**Тип сделки:****Аренда****Тип недвижимости:****Коммерческая недвижимость****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Черепаново****Район/Микрорайон:****Черепановский****Адрес объекта:****Россия, Новосибирская область,  
Черепаново, улица Спирякова, 121****Стоимость указана за:****Месяц****Общая площадь:****90 м<sup>2</sup>****Вид объекта:****Помещение свободного назначения****Этажность дома:****2**

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

**На улице**

**С улицы**

**Другой**

## **Описание**

**Сдам в аренду помещение в шикарной локации, 90 кв.м.! Цокольный этаж с окнами!**

### **Преимущества локации:**

Здание находится на въезде в г. Черепаново

### **Привлекательность объекта:**

Просторные помещения свободной планировки

Идеально подойдет под любое назначение

### **Потенциал объекта:**

Отличный вариант для собственного бизнеса

Хороший вариант для инвестиций

### **Описание объекта:**

Цокольный этаж , окна имеются

Территория огорождена

Отопление котел

Мощность 15 кВт

Водоснабжение - колодец, насос

Есть санузел

Канализация - септик

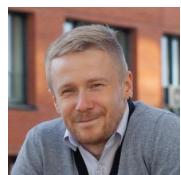
Охрана, пожарная сигнализация, интернет, видеонаблюдение

Всегда есть места для парковки

## Условия аренды:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты



**Брокер по коммерческой  
недвижимости  
Преизнер Никита**  
Email: [preizner@novactiv.ru](mailto:preizner@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



