

## Аренда Помещение свободного назначения 847 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**450 000.-** Месяц

**531.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Алтайский край**

Населенный пункт:

**Барнаул**

Район/Микрорайон:

**городской округ Барнаул**

Адрес объекта:

**Россия, Алтайский край, Барнаул,  
улица Льва Толстого, 28**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**847 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**2**

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

**3**

**На улице**

**Со двора**

**Другой**

**Упрощенная система  
налогообложения**

## Описание

### Комиссия для арендатора 0%

#### Преимущества локации:

- Удачно расположенная торговая улица.
- Историческая улица с достопримечательностями, большой туристический, пеший трафик.
- Удобный подъезд, парковка.

#### Привлекательность объекта:

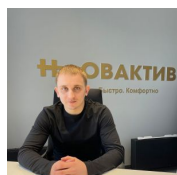
- Полностью готовое помещение с выполненным ремонтом
- Ресепшен зона на первом этаже

#### Описание объекта:

- Трех этажное помещение, 1 этаж- 50м2, 2 этаж- 400м2, 3 этаж ( мансарда) -400м2
- Свободная планировка
- Газовая котельная
- Вместительная парковка перед объектом.
- Свободная планировка.

#### Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Кочегаров Максим**

Телефон: [79232489743](tel:79232489743)

Email: [kochegarov@novactiv.ru](mailto:kochegarov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

