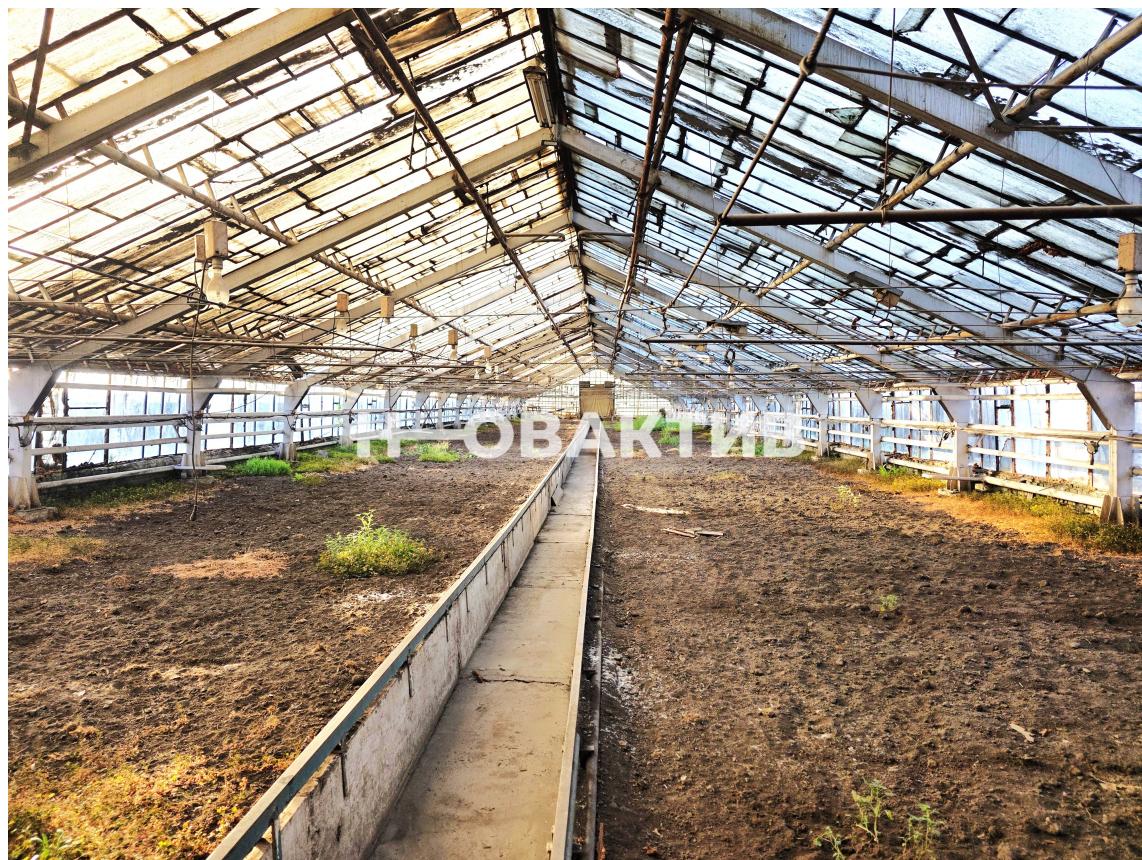


**Аренда Производственное помещение 150 м<sup>2</sup>**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**45 000.-** Месяц**300.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Искитим**

Адрес объекта:

**Новосибирская обл, г Искитим, ул Центральная, д 15**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**150 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Производственное помещение**

Этаж:

**2**

Этажность дома:

**2**

Тип парковки:

Вход:

Отделка:

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

**На улице**

**С улицы**

**Офисная**

**Административное здание**

**Кабинетная**

## **Описание**

Описание объекта

1.3000м<sup>2</sup> тепличного комплекса с геотермальным обогревом;

2.1300м<sup>2</sup> производственные помещения с холодильными камерами;

3.600м<sup>2</sup> офисно-производственных помещений;

4.0,4 Га свободной земли;

5.8 зон разгрузок (из них 4 зоны разгрузки внутри здания);

6.Огороженная охраняемая территория;

7.Центральное водоснабжение, канализация;

8.Отопление центральное/автономное (дублирующее);

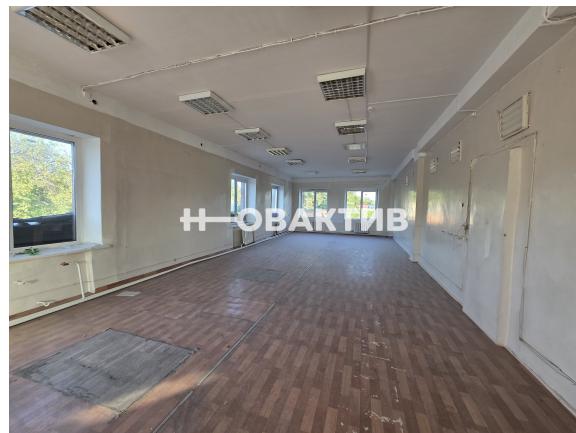
9.Электроэнергия 500кВт;

10.Помещения полностью готовы к эксплуатации.



**Специалист по коммерческой  
недвижимости  
Валова Мария**  
Телефон: [79231080562](tel:79231080562)  
Email: [valova@novactiv.ru](mailto:valova@novactiv.ru)

## **Фотографии объекта**



**Н-ОВАКТИВ**  
АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

**Описание объекта**

- Общая площадь одной теплицы 1000 м<sup>2</sup>;
- Всего три теплицы;
- Геотермальное отопление;
- Заезд в теплицу есть с улицы и теплого тамбура;
- Высота потолков 3,15-4,5м;
- Зона разгрузки;
- При аренде теплиц есть возможность арендовать производственные площади;
- Большая охраняемая территория.

**Н-ОВАКТИВ**  
АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

**Описание объекта**

- Общая площадь 1050 м<sup>2</sup>;
- Возможность арендовать 600 м<sup>2</sup> или 450 м<sup>2</sup>;
- Офисно-производственные помещения;
- Холодильные камеры;
- Есть возможность снести перегородки и сделать открытую площадку;
- Возможно арендовать офисно-производственные помещения на 2 этаже;
- 4 входные группы;
- 2 зоны разгрузки;
- Собственная парковка;
- Большая охраняемая территория.

**Н-ОВАКТИВ**  
АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

**Описание объекта**

- Общая площадь 600 м<sup>2</sup>;
- Офисно-производственные помещения;
- Есть возможность снести перегородки и сделать открытую площадку;
- Возможно снять вместе с производственными помещениями на 1 этаже;
- Отдельный вход;
- Собственная парковка;
- Большая охраняемая территория.

