Н—ОВАКТИВ

Продажа 1-к. квартира, 36 м², 1/17 эт.





© Яндекс Яндекс Карты

Ссылка на объект

4 900 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт: Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Количество комнат:

Год постройки дома: Общая площадь:

Жилая площадь:

136 111.- за м²

Продажа

Квартиры - вторичное жильё

Новосибирская область

Новосибирск

городской округ Новосибирск

Россия, Новосибирск, улица Ясный

Берег, 6

1

2017 г.

36 m²

17 m²



 Площадь кухни:
 10 м²

 Этаж:
 1

Этажей в доме: 17

Тип санузла: Совмещенный

Тип балкона: **балкон** Ремонт: **Косметический**

Состояние объекта: хорошее

Наличие телефона:даНаличие интернета:даНаличие мебели:даМусоропровод:нет

 Вид из окон:
 во двор

 Тип дома:
 панельный

Тип сделки: Прямая продажа Тип комнат: Изолированные

Описание

В ЗАДАТКЕ!!! Продажа полноценной однокомнатной квартиры 36 кв.м в ЖК Венеция.

Есть возможность перевести под коммерческую недвижимость, под массажный салон или бьюти студию.

Живописная набережная на реку Обь в пешей доступности в 5 минутах!

Прямой выезд на Димитровский мост позволяет за 15 минут доехать до площади Ленина.

Аквапарк находится в 10 минутах ходьбы

Общая площадь -36м2, жилая- 17 м2, кухня -10м2.

Материал дома - панель.

Светлая квартира с отдельной кухней 10 кв.м, просторной комнатой 17 кв.м с выходом на остекленный балкон, оборудованной ванной комнатой

Высота потолков 2,75 м



Сделан современный ремонт.

В квартире остается кухонный гарнитур, холодильник, микроволновая печь, стиральная машина и вся мебель.

Огороженная территория с современными детскими площадками, комфортные зоны отдыха для всей семьи.

Окна выходят во двор.

Рядом с домом в шаговой доступности расположены:

детский сад 66;

СОШ 72;

Спортивная школа по конному спорту;

Центр пляжных видов спорта;

и т.д.

Продуктовые магазины и гипермаркет Лента;

поликлиника,

остановки общественного транспорта, с развязкой по всему городу;

сквер Зеленый остров; и т.д.

Быстрый выход на сделку.

Материнский капитал не использовался.

Подходит под любые формы расчетов.

Специалист по коммерческой недвижимости Боянова Венера

Телефон: <u>79231081674</u> Email: <u>boianova@novactiv.ru</u>

Фотографии объекта



















































































