

## Продажа 2-к. квартира, 70 м², 8/8 эт.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**15 200 000.-**

**217 142.- за м²**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Михаила  
Перевозчикова, 4**

Количество комнат:

**2**

Год постройки дома:

**2023 г.**

Общая площадь:

**70 м²**

Жилая площадь:

**45 м²**

Площадь кухни:	<b>15.5 м²</b>
Этаж:	<b>8</b>
Этажей в доме:	<b>8</b>
Тип санузла:	<b>2</b>
Тип балкона:	<b>лоджия</b>
Ремонт:	<b>требуется ремонта</b>
Состояние объекта:	<b>отличное</b>
Вид из окон:	<b>во двор</b>
Высота потолков в метрах:	<b>8 м.</b>
Тип дома:	<b>кирпичный</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Тип комнат:	<b>оба варианта</b>

## Описание

УВАЖАЕМЫЙ ПОКУПАТЕЛЬ

УНИКАЛЬНЫЙ клубный дом "НАСЛЕДИЕ"

Всего 8 этажей, кирпич.

Дом, отвечающий современным тенденциям градостроительства

Композиция дома уравновешена и выполнена в элегантных пропорциях.

Карнизы и пилястры стилизованы и предлагают классике зазвучать на современный лад

Анфилада кафе и магазинов на первом этаже дома не только место притяжения, но и украшение всего переуллка.

Деликатная художественная подсветка дома расставляет акценты в темное время суток, создавая законченный образ здания.

Именно в этом стильном и элегантном доме мы предлагаем Вам двухуровневую квартиру с высотой потолков 8 метров-возможны любые изыски в планировке квартиры. Отделка- White box

Впечатляют входные группы

Видеонаблюдение. Подземный паркинг

Замечательная локация - метро Заельцовская,

Площадь Калинина

Лучший транспортный узел, уникальная инфраструктура

Приглашаем на экскурсию по дому и просмотр квартиры

Этот ШЕДЕВР нужно увидеть!

Звоните, будем Вам рады.



**Специалист по жилой недвижимости**

**Жукова Ксения**

Телефон: [79231266232](tel:79231266232)

Email: [zhukova.o@novactiv.ru](mailto:zhukova.o@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

















