

# Аренда Помещение свободного назначения 410.5 м<sup>2</sup>





© Яндекс Яндекс Карты

#### Ссылка на объект

35 500.- месяц 86.- за м<sup>2</sup>

Тип сделки: Аренда

Тип недвижимости: Коммерческая недвижимость

Регион: Новосибирская область

Населенный пункт: Барабинск

Район/Микрорайон: Барабинский ,городское поселение

Барабинск

Адрес объекта: Россия, Новосибирская область,

Барабинск, улица Ленина, 90

Стоимость указана за: Месяц

Общая площадь: **410.5 м**<sup>2</sup>





Вид объекта:	Помещение свободного назначения				
Этаж:	1				
Этажность дома:	1				
Тип парковки:	На улице				
Вход:	С улицы				
Тип здания:	Другой				

#### Описание

Интег	ресное	пред	ложение	аренды	на	первой	линии	į
		12 12	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	P				-

#### **Для арендатора комиссия 0%!**

#### Преимущества локации:

- Одна из основных улиц города;
- Первая линия;

#### Привлекательность объекта:

- На будущем потоке Монетки и КБ;
- Оптимальная пространство под торговлю, предоставление услуг, офис;

#### Потенциал объекта:

- возможность деления или изменения под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение;

#### Описание объекта (основные характеристики, 3-5 пунктов):

- 1 этаж;
- вода центральная;
- отопление газовое;
- 15кВт, при необходимости есть возможность увеличения;
- парковка;
- камеры;

В поиске арендатора -

79м<sup>2</sup> - 35550р

130м<sup>2</sup> - 58500р

227m<sup>2</sup> - 102000p



## Специалист по коммерческой недвижимости Сурков Алексей

Телефон: <u>79231072102</u> Email: <u>surkov@novactiv.ru</u>

### Фотографии объекта









