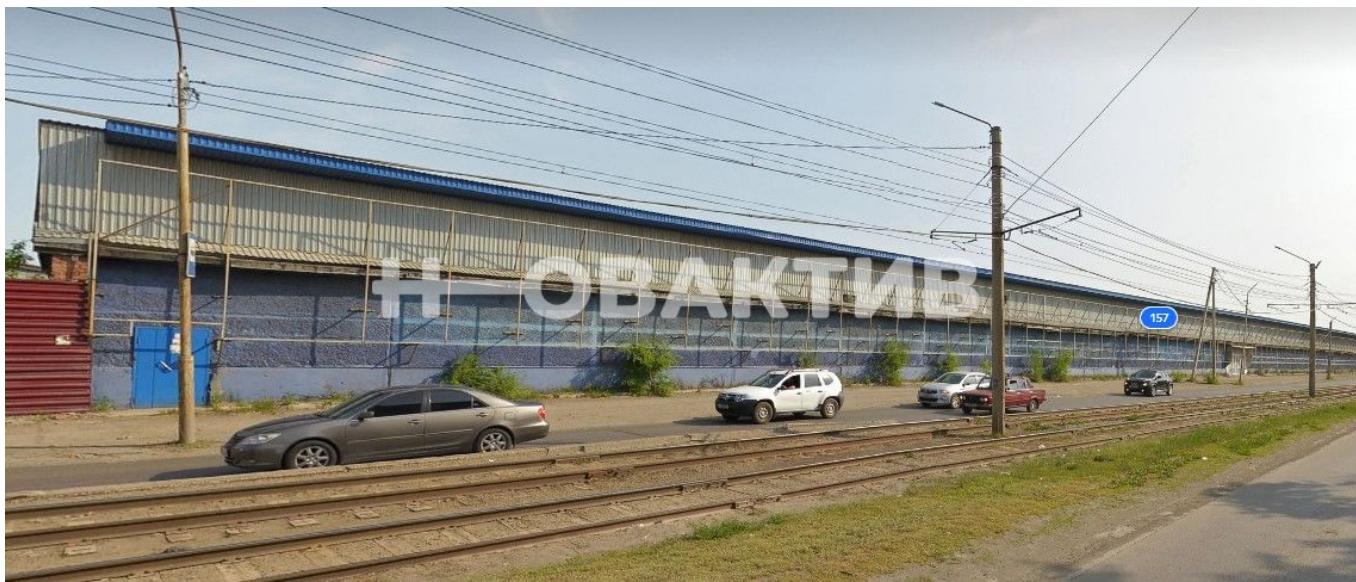


## Продажа Помещение свободного назначения 1793 м<sup>2</sup>



[Ссылка на объект](#)

**30 000 000.-**

**16 731.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Алтайский край**

Населенный пункт:

**Бийск**

Адрес объекта:

**Алтайский край, г Бийск, ул Максима и Николая Казанцевых, д 157**

Общая площадь:

**1793 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**1**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Отделка:

**Чистовая**

Тип здания:

**Другой**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

### Описание

**Преимущества локации :**

Высокий автомобильный трафик

Находится на 1 линии

Остановка общественного транспорта в шаговой доступности

**Привлекательность объекта:**

Выгодный объект для инвестиций

Отличные подъездные пути

Наличие парковки на 200 машиномест

**Потенциал объекта :**

Многофункциональный объект, подходит под любой формат деятельности

**Описание объекта :**

Помещение свободного назначения 1456 м<sup>2</sup>

Отдельно стоящее одноэтажное здание правильной формы

Помещение под чистовую отделку, пол керамогранит

Все коммуникации центральные, пожарная сигнализация

**Условия сделки :**

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен

**Новактив агентство недвижимости:**

Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно

Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых

Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос

**Специалист по коммерческой  
недвижимости  
Чуенко Юлия**  
Email: [chuenko@novactiv.ru](mailto:chuenko@novactiv.ru)

## Фотографии объекта





