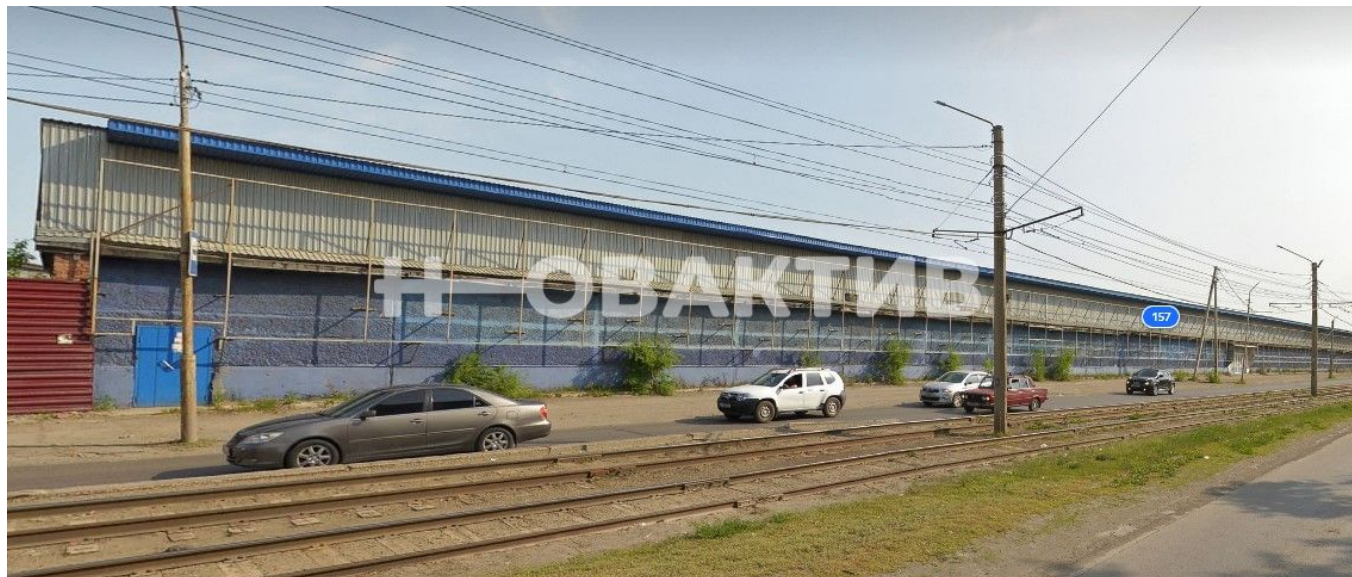


## Продажа Помещение свободного назначения 1793 м<sup>2</sup>



[Ссылка на объект](#)

**30 000 000.-**

**16 731.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Алтайский край**

Населенный пункт:

**Бийск**

Адрес объекта:

**Алтайский край, г Бийск, ул Максима  
и Николая Казанцевых, д 157**

Общая площадь:

**1793 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**1**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Отделка:

**Чистовая**

Тип здания:

**Другой**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## **Описание**

### **ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС**

### **ДОГОВОР С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ДИСКАУНТЕРОМ!**

### **ГОРЯЩЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!**

#### **Преимущества локации :**

- Высокий автомобильный трафик
- Находится на 1 линии
- Остановка общественного транспорта в шаговой доступности

#### **Привлекательность объекта:**

- Выгодный объект для инвестиций
- Отличные подъездные пути
- Наличие парковки на 200 машиномест

#### **Потенциал объекта :**

- Многофункциональный объект, подходит под любой формат деятельности

#### **Описание объекта :**

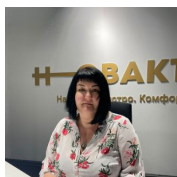
- Помещение свободного назначения 1456 м<sup>2</sup>
- Отдельно стоящее одноэтажное здание правильной формы
- Помещение под чистовую отделку, пол керамогранит
- Все коммуникации центральные, пожарная сигнализация

#### **Условия сделки :**

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

#### **Новоактив агентство недвижимости:**

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно ,быстро,комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**  
**Чуенко Юлия**  
Телефон: [79231129967](tel:79231129967)  
Email: [chuenko@novactiv.ru](mailto:chuenko@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

