

Продажа Помещение свободного назначения 40 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

6 300 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

157 500.- за м²

Продажа

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Новосибирск

городской округ Новосибирск

**Россия, Новосибирск, улица Аэропорт,
58/1**

40 м²

Помещение свободного назначения

-1

Этажность дома:	9
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Тип здания:	Жилой дом
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС!

Преимущества локации:

- Плотное скопление жилых домов
- Ведется активная застройка
- Высокий спрос на различные сферы у местных жителей

Привлекательность объекта:

- Функциональная планировка
- Низкие коммунальные платежи
- Работает стабильный арендатор

Потенциал объекта:

- Сдан стабильному арендатору
- Возможно переформатировать под практически любой вид деятельности!
- ТАКИХ СТАБИЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГОРОДЕ НЕ ТАК МНОГО!

Описание объекта:

- Помещение с хорошо обозначенным отдельным входом.
- Удобный торговый зал и просторное подсобное помещение.

- Вместительная парковка перед зданием.

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты

Возможен обмен



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Гордеев Владимир

Телефон: [79231018669](tel:79231018669)

Email: gordeev@novactiv.ru

Фотографии объекта

