

## Продажа Гараж 23.7 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**810 000.-**

**34 177.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Гаражи, парковки**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Станция метро:

**Заельцовская**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Богдана Хмельницкого, 3А**

Вид объекта:

**Гараж**

Общая площадь:

**23.7 м<sup>2</sup>**

Охрана:

**Да**

Подвид объекта:

**Кирпичный**

## Описание

Продаю гараж на 1 этаже 4-х этажного гаражного комплекса ГСК "Капитальный"

Гараж в собственности!

Въезд в комплекс круглосуточный и осуществляется с 4-го этажа

Охрана и видеонаблюдение в комплексе есть

Размер гаража 6х4

Сделан свежий ремонт, выполнена гидроизоляция стен, установлено хорошее освещение, полностью заменена проводка

Пол остался от прежнего собственника

Установлена мощная принудительная вытяжка

Все фотографии внутри соответствуют действительности.

Температура в гараже не опускается ниже 0°, так как этаж находится ниже уровня земли

Отопления в гараже нет!

Высоту ворот не замеряли, но Крузер на стандартной подвеске заедет. Газели и автомобили с боксом на крыше не проедут.

Связь в гараже не ловит! Это для тех кому важно.

Посмотреть комплекс можно самостоятельно в любое время. Номер гаража 1002. Если все устраивает, тогда мы приедем и покажем внутри



**Специалист по жилой недвижимости  
Белов Олег**

Телефон: [79231044317](tel:79231044317)

Email: [belov.o@novactiv.ru](mailto:belov.o@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



