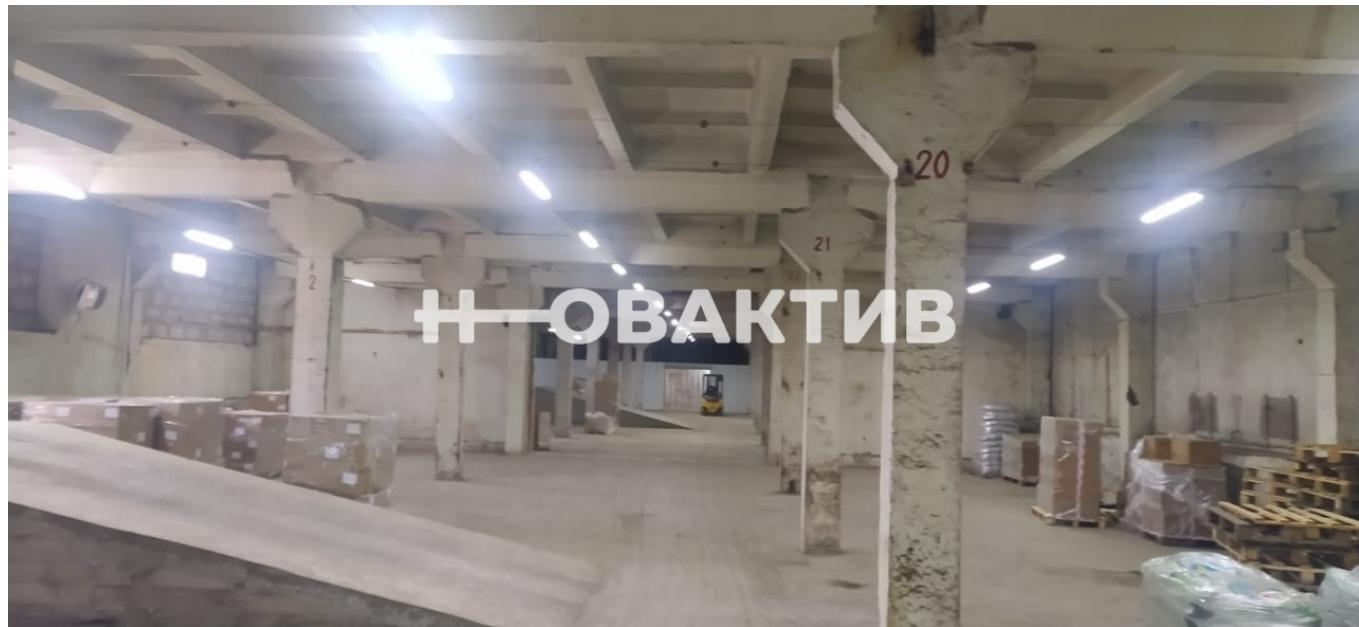


## Продажа Помещение свободного назначения 3467 м<sup>2</sup>



[Ссылка на объект](#)

**102 000 000.-**

**29 420.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Алтайский край**

Населенный пункт:

**Бийск**

Адрес объекта:

**Алтайский край, г Бийск, ул  
Владимира Ленина, д 312, пом 1Н**

Общая площадь:

**3467 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**1**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Отделка:

**Чистовая**

Тип здания:

**Другой**

## **Описание**

**Возможно продажа частями .Лучшее предложение !!! Успей купить по супер цене!**

Часть помещений (2100 кв.м) в аренде 462000 рублей чистыми плюс коммунальные платежи оплачиваю Еще сдадим остальные 1148 кв.м ебсть

**КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%**

### **Преимущества локации :**

высота 4.6м, 20мгв , 5 больших ворот под евро фуру. ТЦ "Бриз"

Высокий трафик

Автобусная остановка находится в шаговой доступности

### **Привлекательность объекта:**

Теплое и сухое помещение на 1 этаже, отдельный вход

Проведено отопление и имеется собственная подстанция для воды

5 ворот и 2 въезда на территорию

Планировка Open Space

Высота потолков 4,6 м

### **Условия сделки :**

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен

коммерческая недвижимость, коммерческое помещение .

**Специалист по коммерческой  
недвижимости  
Барабашов Владимир**  
Телефон: [79915045048](tel:79915045048)  
Email: [barabashov@novactiv.ru](mailto:barabashov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



