

## Продажа Торговое помещение 120.8 м²



[Ссылка на объект](#)

**4 995 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

**41 349.- за м²**

**Продажа**

**Коммерческая недвижимость**

**Кемеровская область**

**посёлок городского типа Новый  
Городок**

**Беловский городской округ**

**Россия, Кемеровская область, посёлок  
городского типа Новый Городок,  
Киевская улица, 39**

**120.8 м²**

**Торговое помещение**

**1**

**5**

**На улице**

**С улицы**

Тип здания:

**Жилой дом**

Тип НДС:

**Упрощенная система  
налогообложения**

## Описание

Продажа Торговое помещение 120,8 м²

**Лучшее предложение!!! Успей купить по суперцене!**

**Комиссия для покупателя 0%**

### Преимущества локации:

- ☐ Высокий трафик
- ☐ Выгодное расположение, рядом – Мария Ра, Бристоль, ДК Угольщиков, детский сад, школа
- ☐ До автобусной остановки 1 мин
- ☐ Удобные подъездные пути

### Привлекательность объекта:

- ☐ 1 этаж, косметический ремонт
- ☐ Есть зона разгрузки с отдельным входом

### Потенциал объекта:

- ☐ Хороший вариант для инвестиций
- ☐ Сдавать в аренду как помещение свободного назначения
- ☐ Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

### Описание объекта:

- ☐ Помещение в жилом здании
- ☐ Центральное водоснабжение, канализация, отопление
- ☐ Имеется парковка

### Условия сделки:

□ Быстрый выход на сделку

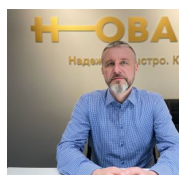
□ Любые формы оплаты

## Новактив - агентство недвижимости:

□ Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно

□ Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых

□ Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



## Специалист по коммерческой недвижимости

**Мухин Сергей**

Телефон: [79231034703](tel:79231034703)

Email: [muhin@novactiv.ru](mailto:muhin@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

