

Продажа Помещение свободного назначения 200 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

9 000 000.-

45 000.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Обь

Район/Микрорайон:

городской округ Обь

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область, Обь,
2-я Северная улица, 11**

Общая площадь:

200 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:	1
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Тип здания:	Административное здание
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Продажа помещение свободного назначения

Лучшее предложение !!!

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- Высокий трафик
- 300 м от автобусной остановки и дороги 50К-24
- Точный адрес: ул. 2-я Северная, 11/2

Привлекательность объекта:

- 2 линия
- Земельный участок 720 м. кв. в собственности
- Наименование здания по документам: Административное здание
- Сдавать в аренду под пассивный доход

Описание объекта:

- Торговый зал 180 м. кв.
- Высота потолков 4 м.
- Отопление автономное
- Центральное водоснабжение.
- Электричество 15 кВт, можно увеличить
- Имеется собственная парковка
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Истрахов Валерий

Email: istrakhov@novactiv.ru

Фотографии объекта

