

Продажа 1-к. квартира, 30 м², 4/5 эт.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

2 600 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Станция метро:

Адрес объекта:

Количество комнат:

Год постройки дома:

Общая площадь:

86 666.- за м²

Продажа

Квартиры - вторичное жильё

Новосибирская область

Новосибирск

городской округ Новосибирск

Площадь Карла Маркса

**Россия, Новосибирск, Ветлужская
улица, 16, подъезд 3, этаж 4, кв. 46**

1

1967 г.

30 м²

Жилая площадь:	17 м²
Площадь кухни:	6.7 м²
Этаж:	4
Этажей в доме:	5
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	балкон
Ремонт:	Косметический
Состояние объекта:	нормальное
Наличие телефона:	да
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	да
Мусоропровод:	нет
Вид из окон:	на улицу
Высота потолков в метрах:	2.5 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Альтернативная

Описание

Квартира в задатке!!!!

В продаже хорошая полноценная однокомнатная квартира без обременений, один взрослый собственник, прописанных нет, что гарантирует максимально быстрый выход на сделку. Квартира находится на 4 этаже 5-ти этажного кирпичного дома(летом прохладно, зимой тепло) Недавно дом прошел обслуживание от управляющей компании (замена труб, косметика). Дом расположен в спальном районе на берегу Обского водохранилища в пяти минутах от пляжа ОбьГЭС . Рядом вся инфраструктура для комфортной и спокойной жизни. В соседнем дворе детский сад прошедший капитальный ремонт три года назад, в пяти минутах школа, магазины и остановка транспорта в 1 минуте ходьбы. В квартире большой балкон(не во всех квартирах такого плана он есть).

В квартире при продаже остается кухонный гарнитур и печь.

Все справки к сделке собраны, очень быстрый выход на сделку, прописанных нет!!!!



**Специалист по жилой недвижимости
Фоменко Семён**

Телефон: [79232491716](tel:79232491716)

Email: fomenko@novactiv.ru

Фотографии объекта





