

Продажа Здание 1420 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

65 000 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

45 774.- за м²

Продажа

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

посёлок Садовый

Новосибирский

**Россия, Новосибирский район,
Станционный сельсовет, посёлок
Садовый, Производственная улица, 31**

1420 м²

Здание

1

На улице

С улицы

Тип здания:

Административное здание

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Продам склад 1.420 кв.м.

Здание под склад или для производство вашего бизнеса

с собственным земельным участком 1,7 гектар

Всё в Собственности

Выезд на Федеральные трассы Р-254 и Р-255

Преимущества локации

Северный объезд

- Выезд на Федеральные трассы Р-254 и Р-255
- Рабочий поселок Садовый.

Регулярно ходит электричка и автобусы

- Удобная автотранспортная логистика для вашего бизнеса

Привлекательность объекта

Общая площадь земельного участка 17,270 кв.м.

на участке есть Здание 1,420 кв.м. (демонтаж - восстановление)

Здание под склад или для производство вашего бизнеса

Очень удобное расположение, фактически своя территория

Потенциал объекта

Для промышленного или пищевого производства

Для распределительного центра логистики

Для оптового склада хранения и выдачи товара, продукции

Описание объекта:

Ровный земельный участок 17,270 кв.м.

Здание 1,420 кв.м. железобетонной конструкции (демонтаж - восстановление)

Электричество: Своя подстанция на 630 кВт.

Выделенная мощность 249 кВт с увеличением

Газ - рядом есть две точки для подключения

Вода - скважина стоят заглушки

Канализация септик

в разделе фото есть видео

Коммерческая недвижимость. Коммерческий объект

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Прямая продажа, юридическое сопровождение сделки



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Батура Денис

Телефон: [79231132339](tel:79231132339)

Email: batura@novactiv.ru

Фотографии объекта





