

Продажа Часть дома 56.5 м² на участке 2 сот.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**4 000 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Станция метро:

Адрес объекта:

Количество комнат:

Тип объекта:

Год постройки дома:

Продажа**Дома, дачи, коттеджи****Новосибирская область****Новосибирск****городской округ Новосибирск****Октябрьская****Россия, Новосибирск, улица Лескова, 275****3****Часть дома****1959 г.**

Общая площадь:	56.5 м²
Площадь участка:	2 сот.
Жилая площадь:	30 м²
Количество этажей:	2
Площадь кухни:	10 м²
Этаж:	1
Этажей в доме:	2
Материал стен:	Бревно
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	нет
Тип участка:	Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)
Ремонт:	Требуется
Санузел:	в доме
Состояние объекта:	нормальное
Душ:	В доме
Удобства:	в доме
Наличие интернета:	нет
Наличие мебели:	нет
Мусоропровод:	нет
Вид из окон:	на улицу
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	деревянный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Совмещенные

Описание

В продаже квартира на земле в 3-х квартирном доме, площадью 56.5 м².

Дом расположен в Октябрьском районе, до остановки общественного транспорта пять минут ходьбы, до центра города 15 минут на транспорте.

В доме: 1 этаж - Кухня - Гостиная - Санузел

2 этаж - Веранда - Комната - Спальня

На улице - Хоз. помещение - 2 места под парковку (одно крытое).

Подсобное помещение - Погреб

Водоснабжение и канализация централизованное.

Отопление водо-печное, есть возможность подключить газ.

Отличная транспортная развязка: прямой выезд на Лескова, 150 метров, поворот на Автогенную.

Всё необходимое рядом: две школы, садики, поликлиника, аптека, магазины, почта, октябрьский рынок.

В квартире требуется ремонт.

Быстрый выход на сделку:

Один взрослый собственник.

Квартира без залогов и обременений.

Прямая продажа.

В собственности более 5-ти лет

Приглашаем на просмотр в удобное для вас время.

Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства



**Специалист по жилой недвижимости
Асмакова Ольга
Email: asmakova@novactiv.ru**

Фотографии объекта



