

Аренда Помещение свободного назначения 337.1 м²



Ссылка на объект

60 000 месяц 17	177 за м²
------------------------	-----------

Тип сделки: Аренда
Тип недвижимости: Коммерческая недвижимость
Регион: Кемеровская область
Населенный пункт: Новокузнецк
Район/Микрорайон: Новокузнецкий городской окр

Район/Микрорайон: Новокузнецкий городской округ Адрес объекта: Россия, Кемеровская область, Новокузнецк, улица Чайкиной, 21

 Стоимость указана за:
 Месяц

 Общая площадь:
 337.1 м²

Вид объекта: Помещение свободного назначения

3

Этаж: Этажность дома:

Тип парковки: **На улице** Вход: **Со двора**



Тип здания: Тип НДС:	Административное здание НДС не облагается
Описание	
СДАМ !!!! помещение 337 кв.м в 3х эта	жном здании!
Преимущества локации:	
Первая линия	
Большая парковка, подходит и для грузов	ого транспорта
Круглосуточный доступ	
_	
Привлекательность объекта:	
1 этаж 2 русские бани, бассейн, комната а	дминистратора
3 этаж 4 гостиничных номера, сауна, джа	кузи
Наработанное место	



Тёплое помещение

Потенциал объекта:
Прекрасно подойдёт для готового бизнеса
3 этаж можно использовать под офисные помещения
Описание объекта:
Здание отапливается от котла
Вода из скважины
Есть возможность подключить газ
Земля в долгосрочной аренде
Вся мебель остаётся
Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



Условия продажи:

Быстрый выход на сделку

Обмен на недвижимость в НСК

Специалист по коммерческой недвижимости Калмыкова Оксана

Телефон: <u>79231258034</u>

Email: <u>kalmykova@novactiv.ru</u>

Фотографии объекта

























