

## Продажа Офисное помещение 32 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**2 800 000.-**

**87 500.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица В. Высоцкого, 9**

Общая площадь:

**32 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Офисное помещение**

Этаж:

**3**

Этажность дома:

**5**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

**С улицы**

**Торговый центр**

**Кабинетная**

**НДС не облагается**

## Описание

**Продажа офисное помещение !**

**Лучшее предложение !**

**Комиссия для покупателя 0%**

**Преимущества локации:**

Высокий трафик

Густонаселённый район

На трафике Мария Ра

На трафике Многопрофильного медицинского и стоматологического центра

**Привлекательность объекта:**

- **Помещение подойдёт под офис, бьюти кабинет и т.д.**
- Охранно-пожарная сигнализация, видео наблюдение.
- **Отдельный вход на 3 й этаж**

**Описание объекта:**

- Высота потолков 3 м.
- Отопление центральное
- Центральное водоснабжение и наличие мокрой точки
- Электричество 15 кВт
- Имеется парковка
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой недвижимости**  
**Истрахов Валерий**  
Телефон: [79231076536](tel:79231076536)  
Email: [istrakhov@novactiv.ru](mailto:istrakhov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



