Аренда Помещение свободного назначения 43 м²

Ссылка на объект

58 000.- Месяц **1 348.- за м²**

Тип сделки:	**Аренда**
Тип недвижимости:	**Коммерческая недвижимость**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**городской округ Новосибирск**
Адрес объекта:	**Россия, Новосибирск, улица Гоголя, 21**
Стоимость указана за:	**Месяц**
Общая площадь:	**43 м²**
Вид объекта:	**Помещение свободного назначения**
Этаж:	**1**
Этажность дома:	**5**
Тип парковки:	**На улице**
Вход:	**С улицы**
Тип здания:	**Жилой дом**
Тип НДС:	**НДС не облагается**

Описание

Помещение в аренду на первом этаже в 300 метрах от м. Покрышкина!

Преимущества локации:

Центральная часть города Новосибирска.

Первая линия на главной оживленной улице.

Удобная транспортная развязка.

Привлекательность объекта:

Первый этаж.

Светлое, уютное, функциональное помещение правильной формы.

Есть помещения для складского хранения.

Возможность размещения рекламы на фасаде.

Перед входом небольшая парковка.

Отдельный вход.

Варианты использования:

Размещение магазина.

Небольшой офис.

Другие виды деятельности.

Описание объекта:

1 этаж

1 с/у.

Мощность - 10 кВт.

Канализация/вода - центральные.

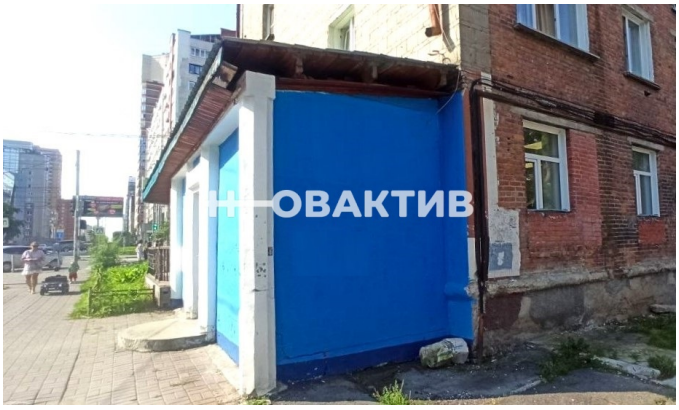
Условия сделки:

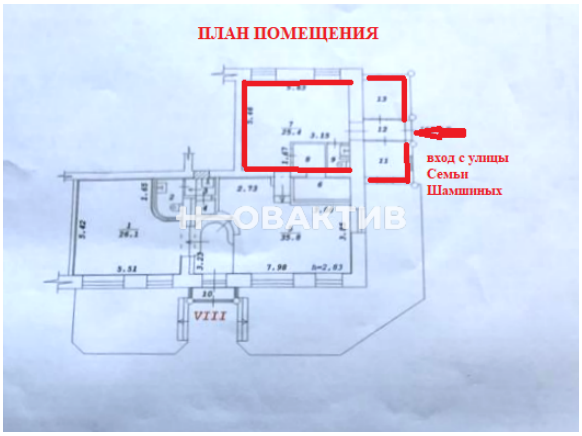
Обеспечительный платеж.

Юридическое сопровождение.

Специалист по коммерческой недвижимости
Быкова Елена
Телефон: 79231017229
Email: bykova@novactiv.ru

Фотографии объекта




ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ
вход с улицы
Семьи
Шамшиных
VIII