

Продажа Помещение свободного назначения 176 м²



[Ссылка на объект](#)

13 300 000.-

75 568.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Кемеровская область

Населенный пункт:

Белово

Район/Микрорайон:

Беловский городской округ

Адрес объекта:

**Россия, Кемеровская область, Белово,
улица Ленина, 8**

Общая площадь:

176 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

5

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Жилой дом

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Продажа помещения 176м2

Для покупателя комиссия 0%!

Преимущества локации

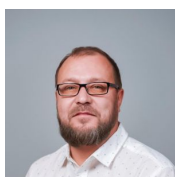
- Высокий трафик.
- Рядом много федеральных арендаторов образующих трафик.
- Бьюти сфера, офис, небольшое производство.

Привлекательность объекта

- Первая линия.
- 1-й этаж.
- Зона разгрузки(отдельный вход со двора).
- Круглосуточный доступ.

Описание объекта

- Отдельный вход.
- 9 кВт (можно увеличить).
- Возможна перепланировка.
- Возможны арендные каникулы.
- Санузел свой, отопление центральное.
- коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Грицкевич Илларион

Телефон: [79231080441](tel:79231080441)

Email: grickevich@novactiv.ru

Фотографии объекта

