

Аренда Помещение свободного назначения 30 м²

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**20 000.- Месяц****666.- за м²****Тип сделки:****Аренда****Тип недвижимости:****Коммерческая недвижимость****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Новосибирск****Район/Микрорайон:****городской округ Новосибирск****Адрес объекта:****Россия, Новосибирск, улица Адриена
Лежена, 25****Стоимость указана за:****Месяц****Общая площадь:****30 м²****Вид объекта:****Помещение свободного назначения****Этаж:****-1**

Этажность дома:

14

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Жилой дом

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Аренда помещения 30 м²!

Помещение без окон!

- Свежий ремонт
- Отдельный вход
- Свободный доступ 24/7, в том числе въезд для погрузки.
- Санузел с новой сантехникой

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:

склад, производство, услуги населению и пр.

!Видео помещения по запросу

Коммунальные платежи оплачиваются отдельно!

ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ:

Напротив расположен магазин Ярче

Густонаселенный район

Остановка общественного транспорта в шаговой доступности

Основной вход на трафике Торгового Центра на Б. Богаткова и магазина Ярче

В этом же доме работают:

Зооцентр, цветочный салон, детский досуговый центр, салон красоты, косметологический кабинет, клининговая компания, агентство квартирно-офисных

переездов, центр ремонта ноутбуков, телефонов, телевизоров, швейная компания, ТСН «Лада» и пр.

Напротив дома расположены:

Супермаркет «Ярче», сеть магазинов профессиональной косметики, оборудования для салонов красоты и парикмахерского инструмента «Хитэк», магазины запчастей, магазин военной обуви и самообороны, автосервис, компания по пошиву авточехлов и автоковров, интернет-магазин автозапчастей.

По соседству расположен Торговый центр на Богаткова с якорными арендаторами:

Супермаркет «Пятёрочка», зоомагазин «Мокрый нос», «Алекс Вилл», «Fix Price», магазин парфюмерии, косметики и бытовой химии «SuperMag», аптека, магазины «Бочки» и «АлкоСтресс», кондитерская, мир одежды и обуви, магазин хозтоваров «Domino», «DomHome», мастерская по ремонту одежды и обуви, фотосалон, фермерские продукты и др.

**Специалист по коммерческой недвижимости
Адилбаева Ирина
Телефон: [79231322495](tel:79231322495)
Email: adilbaeva@novactiv.ru**

Фотографии объекта

