

## Продажа 2-к. квартира, 44 м<sup>2</sup>, 5/5 эт.



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**3 400 000.-**

**77 272.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Кировский район, Затулинский жилмассив, улица Зорге, 241**

Количество комнат:

**2**

Год постройки дома:

**1971 г.**

Общая площадь:

**44 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:	<b>30 м<sup>2</sup></b>
Площадь кухни:	<b>6 м<sup>2</sup></b>
Этаж:	<b>5</b>
Этажей в доме:	<b>5</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>балкон</b>
Ремонт:	<b>Косметический</b>
Состояние объекта:	<b>нормальное</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.6 м.</b>
Тип дома:	<b>панельный</b>
Тип сделки:	<b>Альтернативная</b>
Тип комнат:	<b>Изолированные</b>

## Описание

**В ЗАДАТКЕ!!!**

Изолированная двушка в спальном районе!

Большое преимущество квартиры - планировка-распашонка, окна на две стороны! Дом без газа, электричество! Состояние квартиры - нормальное, окна пластиковые, стояк и трубы заменены, новая входная дверь. Без обременений, без детских долей. Цена снижена до конца месяца, пока не продан встречный вариант. Звоните!



**Специалист по жилой недвижимости  
Усанин Игорь**

Телефон: [79232424568](tel:79232424568)

Email: [usanin@novactiv.ru](mailto:usanin@novactiv.ru)

## Фотографии объекта









