

## Аренда Помещение свободного назначения 962 м<sup>2</sup>



[Ссылка на объект](#)

**432 900.-** Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

**450.-** за м<sup>2</sup>

**Аренда**

**Коммерческая недвижимость**

**Кемеровская область**

**Юрга**

**Юргинский городской округ**

**Россия, Кемеровская область, Юрга,  
проспект Победы, 53**

**Месяц**

**962 м<sup>2</sup>**

**Помещение свободного назначения**

**1**

**2**

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

**На улице**

**С улицы**

**Административное здание**

**НДС не облагается**

## Описание

### Аренда помещений

#### Лучшее предложение!!! Успей снять по суперцене!

возможность взять в аренду часть помещения

#### Преимущества:

- В аренду предлагается нежилое помещение, площадью 962 м<sup>2</sup> (1 и 2 этаж) в 2-х этажном здании общей площадью 1 367 м<sup>2</sup> (часть площади сдана магазину Чижик)
- Высота потолков – 2,7 метров
- Мощность – 50 кВт
- Имеется парковка

#### Преимущества локации:

- Высокий трафик, центр города
- Отличная транспортная развязка

#### Привлекательность объекта:

- хороший ремонт

#### Потенциал объекта:

- Подходит под любой формат деятельности
- Арендная ставка 450 рублей за м<sup>2</sup>

Звоните в любое время.



**Специалист по коммерческой недвижимости**  
**Хоружевская Ольга**  
Телефон: [79231108364](tel:79231108364)  
Email: [khoruzhevskaja@novactiv.ru](mailto:khoruzhevskaja@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



