

Продажа Дача 50 м² на участке 5.08 сот.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

1 000 000.-

20 000.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Дома, дачи, коттеджи

Населенный пункт:

**Россия, Новосибирская область,
Искитим, садовое товарищество
Мебельщик, Новая улица, 43**

Адрес объекта:

Дача

Тип объекта:

деревянный

Тип дома:

50 м²

Общая площадь:

5.08 сот.

Площадь участка:

2

Количество этажей:

Год постройки:	1982
Материал стен:	Брус
Тип участка:	Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)
Санузел:	на улице
Душ:	отсутствует
Удобства:	Баня
Ремонт:	Косметический
Количество комнат:	2

Описание

Дача находится в живописном месте на стыке городской инфраструктуры и природной среды. Очарование загородной неспешной жизни, близкое пригородное расположение и транспортная доступность (автомагистраль, ж/д станция "Обской залив" в 10 минутах неспешной ходьбы) делают это место ещё более привлекательным! От г. Искитим до садового общества ходит автобус. Следует отдельно отметить зону отдыха (в 15-20 минутах ходьбы) у воды: на берегу Обского залива расположены 3 песчаных пляжа в хорошем состоянии с зелеными лужайками по краям, пирс, тихая вода и отсутствие видимой городской застройки может порадовать любого горожанина.

В распоряжении владельца участка кроме земли с посадками (слива, вишня, малина, смородина, крыжовник, жимолость, яблоня, курильский чай, лимонник, ревень, пионы, флоксы, тюльпаны, маки, рудбекия, лилии, ромашки, спаржа, огоньки,...) дом 2 этажный, туалет, теплица, парник, мангал, песочница, баня, металлическая кладовка.

Все постройки строились добротнo. Поливочная вода по графику 4 дня в неделю.

Поблизости находится ряд магазинов: "Мария Ра", маг-н строительных материалов, "Продсиб", аптека, "Апельсинчик" (продукты), фирменный маг-н "Агрофирмы Лебедёвская", Дом культуры села Лебедёвка, плюс на перритории самого общества 2 магазина: одни продуктовый, второй хозяйственный.

Электричка никогда не бывает переполненной, всегда есть свободные сидячие места.



**Специалист по жилой недвижимости
Столярова Евгения**

Телефон: [79231061240](tel:79231061240)

Email: stoliarova@novactiv.ru

Фотографии объекта









