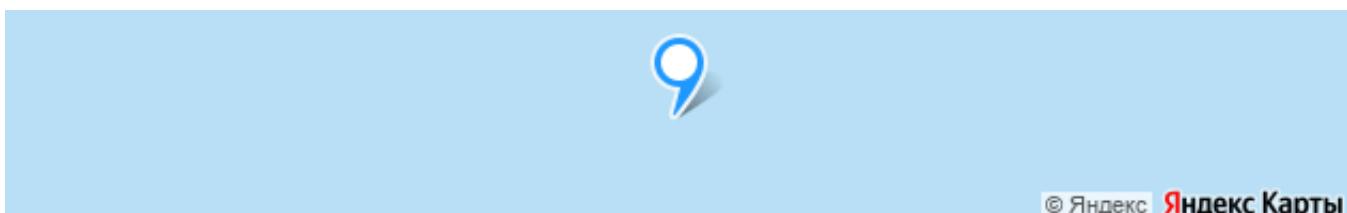


Продажа 1-к. квартира, 28.4 м², 4/5 эт.[Ссылка на объект](#)**3 300 000.-****116 197.- за м²**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Станция метро:

Адрес объекта:

Количество комнат:

Год постройки дома:

Общая площадь:

Продажа**Квартиры - вторичное жильё****Новосибирская область****Новосибирск****городской округ Новосибирск****Речной вокзал****Россия, Новосибирск, улица
Твардовского, 8А****1****1985 г.****28.4 м²**

Жилая площадь:	15 м²
Площадь кухни:	6 м²
Этаж:	4
Этажей в доме:	5
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	балкон
Ремонт:	евроремонт
Состояние объекта:	отличное
Наличие мебели:	нет
Мусоропровод:	нет
Вид из окон:	на улицу
Высота потолков в метрах:	2.5 м.
Тип дома:	панельный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

По объекту принят задаток. Предлагается к продаже полноценная 1-комнатная квартира на 4 этаже пятиэтажного панельного дома. В квартире выполнен капитальный ремонт из современных строительных материалов. Установлены пластиковые окна, надежная входная дверь, натяжные потолки со встроенными светильниками, обои, на полу ламинат, в санузле кафель, новая сантехника и мебель для ванной комнаты. В прихожей имеется удобная ниша для гардеробной, здесь же сделали выводы под стиральную машину. После ремонта в квартире никто не жил. Вам остаётся только расставить мебель по своему вкусу.

Дом расположен в тихом месте Первомайского района. Возле дома поликлиника и больница №19. Два торговых центра, где есть абсолютно всё – от магазинов, различных лавочек, до банка.

Развитая инфраструктура – сетевые магазины «Мария-Ра», «Пятёрочка», «Ярче», детские сады, ясли, школа №141, рядом остановка общественного транспорта. Вокруг много зелени, что летом создает приятное ощущение загородной жизни.

Если вы ищете уютную квартиру готовую для комфортного проживания или сдачи в аренду – это Ваш вариант. Приглашаем на просмотр.



**Специалист по жилой недвижимости
Варыгина Надежда
Email: varygina@novactiv.ru**

Фотографии объекта



