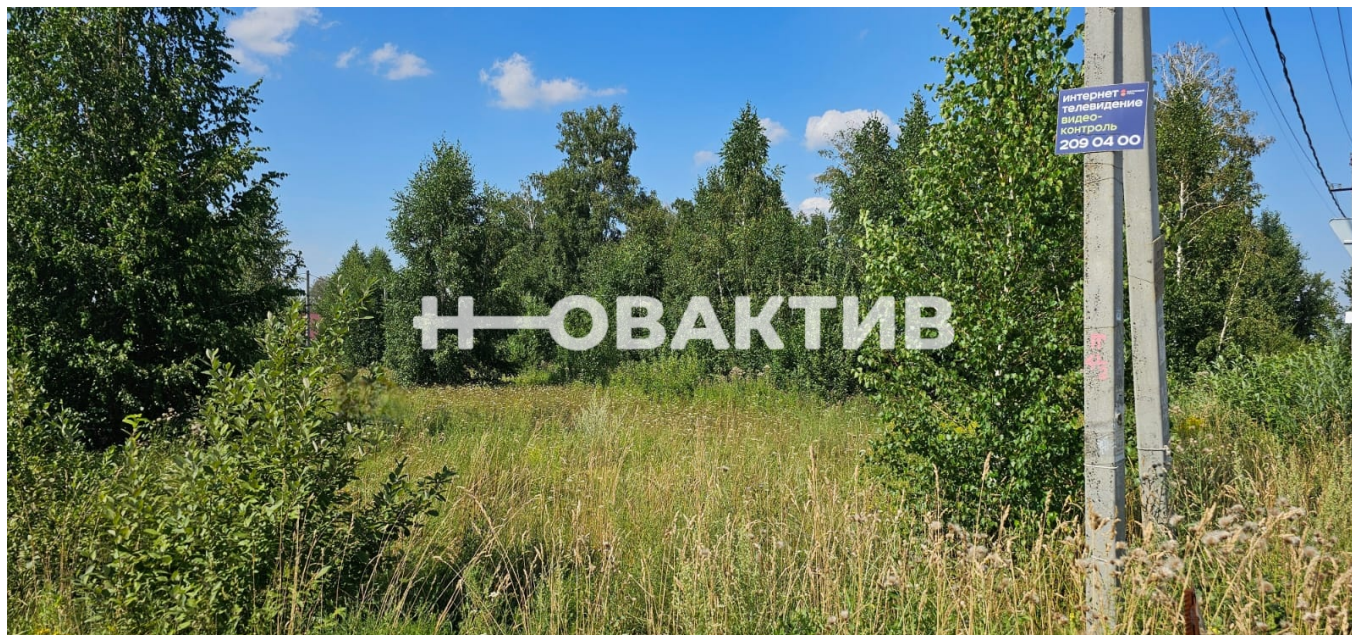


## Продажа Участок 46 сот. Поселений (ИЖС)



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**55 000 000.-**

**1 195 652.- за сотка**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Земельные участки**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**посёлок Садовый**

Район/Микрорайон:

**Новосибирский ,Станционный сельсовет**

Станция метро:

**Заельцовская**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирский район, Станционный сельсовет, посёлок Садовый, микрорайон Центральный, Весёлая улица, 7**

Площадь участка:

**46 сотка**

Тип участка:

**Поселений (ИЖС)**

Расстояние до города:

**1.3 км**

## Описание

Земля продается одним лотом 46 соток, категория ИЖС, но можно перевести в другую. ГЗУ на руках.

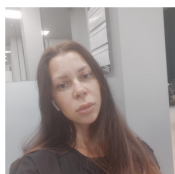
Подходит под строительство как жилой (коттеджей, таунхаусов и малоэтажных много квартирных домов), так и коммерческой недвижимости.

Рядом с участком строится большой жилой комплекс.

Поселок имеет очень хорошее место расположение относительно близости к городу.

В Садовом есть вся необходимая инфраструктура для проживания (школа, дет сад, поликлиника).

Данное место очень привлекательно для инвестиционных и коммерческих проектов.



**Специалист по жилой недвижимости  
Харламова Мария**

Телефон: [79231094378](tel:79231094378)

Email: [kharlamova@novactiv.ru](mailto:kharlamova@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

