

Аренда Помещение свободного назначения 84 м²



[Ссылка на объект](#)

70 000.- Месяц

833.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Кемеровская область

Населенный пункт:

Прокопьевск

Район/Микрорайон:

Прокопьевский городской округ

Адрес объекта:

**Россия, Кемеровская область,
Прокопьевск, Вокзальная улица, 49**

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

84 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

5

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Жилой дом

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Превосходное помещение свободного назначения в центре спального района!

Комиссии для арендатора нет!

Преимущества локации:

- На территории большого микрорайона
- Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик
- Активно застраиваемая жилыми домами территория.
- Отсутствие территориальных ограничений деятельности
- Большое количество домохозяйств в микрорайоне

Привлекательность объекта:

- Уникальное месторасположение
- На трафике федеральных магазинов
- Удобство планировки

Потенциал объекта:

- Высокий локальный спрос на различные виды услуг и продукции.
- Возможно переформатировать под практически любой вид деятельности!
- Подходит для круглосуточной работы.

Описание объекта:

- Помещение с функциональной планировкой.
- Просторный торговый зал с витражными окнами.

- Имеется подсобные помещения для хранения товара..

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Готовы рассматривать различные предложения

Специалист по коммерческой недвижимости

Гордеев Владимир

Email: gordeev@novactiv.ru

Фотографии объекта



