

Продажа Здание 415.5 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

3 500 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этажность дома:

8 423.- за м²

Продажа

Коммерческая недвижимость

Алтайский край

село Угловское

Угловский ,Угловский сельсовет

Россия, Алтайский край, Угловский район, Угловский сельсовет, село Угловское, улица Ленина, 25

415.5 м²

Здание

2

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

На улице

С улицы

Другой

НДС включен

Описание

Комиссии для покупателя нет!

Цена 7 500 рублей за м2 !!! Финальная стоимость.

Преимущества локации:

- Высокий трафик
- Находится в центре населенного пункта.
- Рядом крупные супермаркеты

Привлекательность объекта:

- 1 линия. 2 этажа. Хороший ремонт.
- Оборудовано охранной сигнализацией и видеонаблюдением
- Отопление водоснабжение и канализация - центральные.
- ГАБ

Потенциал объекта:

- Заселено арендаторами и несет ежемесячный доход.
- На первом этаже Сбербанк
- Ozon
- На втором этаже действующая гостиница
- Сдаётся тёплый гараж
- Подходит под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

Описание объекта:

- 2 этажа. Хороший ремонт.
- земля 750 кв.м в собственности.
- Кондиционеры, приточно-вытяжная вентиляция.
- Имеется охранно-пожарная сигнализация + видеонаблюдение
- Имеется парковка
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Зенин Александр

Телефон: [79231375391](tel:79231375391)

Email: zenin@novactiv.ru

Фотографии объекта





