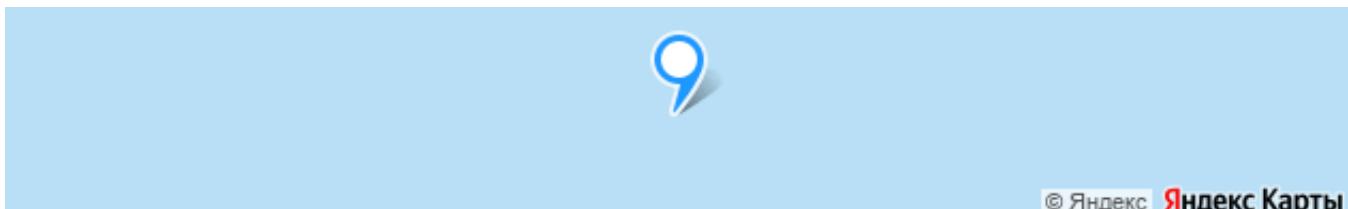


## Продажа Помещение свободного назначения 64.6 м<sup>2</sup>



© Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**5 000 000.-****77 399.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Первомайская улица, 160**

Общая площадь:

**64.6 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**-1**

Этажность дома:

**3**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**Со двора**

Тип здания:

**Жилой дом**

Тип НДС:

**Упрощенная система  
налогообложения**

## Описание

**Лучшее предложение!!! Помещение свободного назначения, подвал, отдельный вход.**

### Преимущества локации:

Удобная транспортная развязка

Густонаселенный район

1-я линия

### Привлекательность объекта:

Отлично подойдет под кабинет красоты (массаж, маникюр), тихий офис, кабинет стоматологии, фотоуслуги, ателье, кладовки

Наличие мокрой точки прям в помещении

Отдельный вход

### Описание объекта:

Помещение свободного назначения 64 м<sup>2</sup>

Мокрая точка

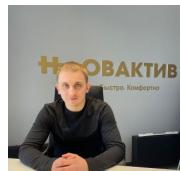
Подвал

### Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен



**Специалист по коммерческой  
недвижимости  
Кочегаров Максим  
Email: [kochegarov@novactiv.ru](mailto:kochegarov@novactiv.ru)**

## Фотографии объекта

