

## Аренда Здание 51 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**25 000.-** Месяц

**490.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Алтайский край**

Населенный пункт:

**село Шипуново**

Район/Микрорайон:

**Шипуновский ,Шипуновский сельсовет**

Адрес объекта:

**Россия, Алтайский край, село Шипуново, улица Мамонтова, 103**

Общая площадь:

**51 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Здание**

Этажность дома:

**1**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Тип здания:

**Другой**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## Описание

**Аренда Торговое помещение 51 м<sup>2</sup> - 25 000**

**Комиссии для арендатора нет!**

### Преимущества локации:

- **Высокий пешеходный трафик**
- Находится на территории больницы
- **За зданием стоянка автотранспорта для посетителей больницы**

### Привлекательность объекта:

- **1 линия, 1 этаж, отдельный вход**
- **Оборудование для работы магазина**
- **Находится на пути посетителей больницы и детского садика.**

### Потенциал объекта:

- Был магазин с ранее наработанными клиентами
- Использовать как помещение свободного назначения
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

### Описание объекта:

- Здание состоит из двух помещений
- Оборудование для торговли - полки стеллажи.
- Мощность электросетей 15 кВт

- Канализация и водоснабжение отсутствуют
- Имеется парковка
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой недвижимости**

**Посягин Павел**

Телефон: [79231139574](tel:79231139574)

Email: [posiagin@novactiv.ru](mailto:posiagin@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

