

Продажа 2-к. квартира, 44.2 м², 6/9 эт.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

5 900 000.-

133 484.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Станция метро:

Площадь Карла Маркса

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, Кировский район, Северо-Чемской жилмассив, Комсомольская улица, 3

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

1979 г.

| | |
|---------------------------|---------------------------|
| Общая площадь: | 44.2 м² |
| Жилая площадь: | 27.5 м² |
| Площадь кухни: | 7.2 м² |
| Этаж: | 6 |
| Этажей в доме: | 9 |
| Тип санузла: | Совмещенный |
| Тип балкона: | лоджия |
| Ремонт: | евроремонт |
| Состояние объекта: | отличное |
| Наличие интернета: | да |
| Наличие мебели: | да |
| Мусоропровод: | нет |
| Вид из окон: | на улицу |
| Высота потолков в метрах: | 2.7 м. |
| Тип дома: | панельный |
| Тип сделки: | Прямая продажа |
| Тип комнат: | Изолированные |

Описание

Ищете полноценную 2-ю квартиру с евро ремонтом и современной мебелью? Это Ваш вариант!

Предлагается тёплая, уютная квартира на 6-м этаже 9-ти этажного панельного дома на Северо-Чемском ж/м по системе «ВСЁ ВКЛЮЧЕНО».

В квартире выполнен капитальный ремонт с заменой всей сантехнической системы, электропроводки и радиаторов отопления. На полу ламинат высокого класса прочности, обои под штукатурку, натяжные потолки со встроенными светильниками, стильные межкомнатные двери, пластиковые окна. Санузел отделан современным кафелем с выделенной душевой зоной. Водонагреватель скрыт в шкафу.

Вся мебель, аппаратура и бытовая техника, которую вы видите на фото - ВСЁ входит в стоимость и достаётся Покупателю! Мы предусмотрели для Вас абсолютный комфорт проживания – современный ремонт, качественная мебель, импортная техника, телевизор, кондиционер, водонагреватель и даже СОБСТВЕННОЕ ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО для Вашего автомобиля!

Лоджия - утеплена, остеклена окном со стеклопакетами, установлен натяжной потолок, произведена отделка стен штукатуркой, выведены розетки. Аналогичный ремонт сделан и в отсечке на две квартиры.

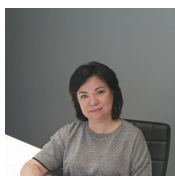
Придомовая территория чистая и ухоженная.

Отличная транспортная развязка и удачное расположение дома дает возможность выезда в любую точку города. До метро «Площадь Маркса» на общественном транспорте 20 минут.

В шаговой доступности остановка общественного транспорта, сетевые магазины, школы, детские сады, поликлиника, аптеки, рынок, а также река Обь, пляж, рыбалка.

Крупные торговые центры «Магелан», ТРЦ «Мега», «Лента», «Леруа Мерлен», «Сан-Сити».

Объект готов к сделке. Любые виды расчёта. Чистая продажа!



Специалист по жилой недвижимости

Варыгина Надежда

Телефон: [79231094066](tel:79231094066)

Email: varygina@novactiv.ru

Фотографии объекта







