

Продажа Торговое помещение 601.8 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

42 553 000.-

70 709.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Ученическая
улица, 2**

Общая площадь:

601.8 м²

Вид объекта:

Торговое помещение

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Тип НДС:

Торговый центр

**Упрощенная система
налогообложения**

Описание

Отдельно стоящее здание с федеральным арендатором. Самое лучшее предложение года.

Для покупателя комиссия 0%!

Преимущества локации

- Первая линия
- Высокий трафик
- Обжитой район

Привлекательность объекта:

- Быстрая окупаемость
- Светлое и теплое помещение
- два входа.

Описание объекта

- отдельно стоящее здание
- надежный арендатор - магазин продуктов Чижик
- светлое и теплое помещение
- все коммуникации - центральные
- собственная парковка перед зданием.

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен



**Специалист по коммерческой
недвижимости**
Мухин Сергей
Телефон: [79231034703](tel:79231034703)
Email: muhin@novactiv.ru

Фотографии объекта

