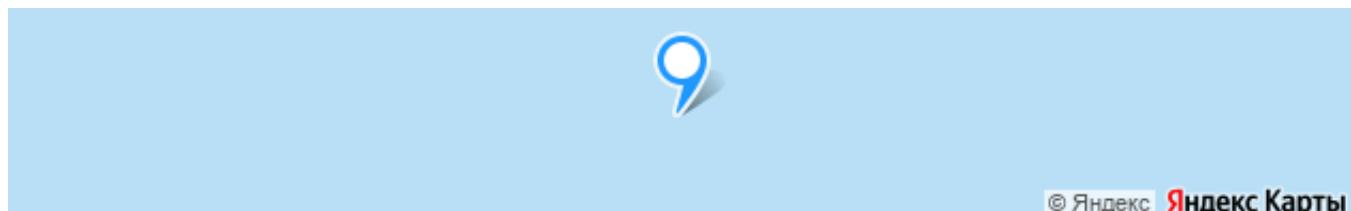


Аренда 1-к. квартира, 35 м², 17/17 эт.[Ссылка на объект](#)**22 000.- Месяц**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Станция метро:

Адрес объекта:

Количество комнат:

Год постройки дома:

Общая площадь:

Аренда**Квартиры - вторичное жильё****Новосибирская область****Новосибирск****городской округ Новосибирск****Площадь Карла Маркса****Россия, Новосибирск, улица
Забалуева, 92****1****2020 г.****35 м²**

Жилая площадь:	18 м²
Площадь кухни:	6 м²
Этаж:	17
Этажей в доме:	17
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	евроремонт
Состояние объекта:	отличное
Наличие телефона:	нет
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	да
Мусоропровод:	нет
Вид из окон:	во двор
Высота потолков в метрах:	2.5 м.
Тип дома:	панельный
Тип сделки:	Альтернативная

Описание

Сдам однокомнатную квартиру русской семье, без животных. 17-й этаж, в доме 2020 года постройки, ЖК "Радуга Сибири".

Квартира очень тёплая. До Площади Маркса 20 минут на транспорте.

Замечательный вид из окон на алею и озеро.

- Техника: электроплита с духовым шкафом, холодильник, микроволновая печь, стиральная машина, вытяжка, кофеварка, утюг.
- Мебель: кухонный гарнитур, обеденный стол, стулья, раскладной диван, гладильная доска.
- Проведён интернет.
- Санузел совмещённый.
- Кладовая переоборудована в гардеробную, в которой имеются полки и штанги для вещей.
- Большая остекленная лоджия с ковровым покрытием.
- Окна квартиры с видом во двор и сквер с озером.
- Двор с детской площадкой с мягким прорезиненным покрытием.
- В шаговой доступности, магазины, аптека, школа, транспортная остановка, спортзал, ж/д станция "Ипподром".

Дополнительно к аренде оплата коммунальных (по счетчикам), интернет.

Смотреть квартиру можно после 17.08.24

Залог на весь период аренды 22т.р.

**Специалист по жилой недвижимости
Фоменко Семён**
Email: fomenko@novactiv.ru

Фотографии объекта

