

Аренда Помещение свободного назначения 60.7 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

80 000.- Месяц

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:

Стоимость указана за:
Общая площадь:
Вид объекта:
Этаж:

1 317.- за м²

Аренда
Коммерческая недвижимость
Новосибирская область
Новосибирск
городской округ Новосибирск
Россия, Новосибирск, Калининский район, микрорайон Родники, улица Родники, 1
Месяц
60.7 м²
Помещение свободного назначения
1

Этажность дома:

10

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Жилой дом

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Аренда помещения для Бизнеса 60,7 кв.м.

Готовое помещение с ремонтом

Первый этаж. Отдельный вход 24/7

в жилом доме Мкр Родники

Преимущества локации

- Жилой Мкр Родники более 40 тыс. жителей
- Напротив, расположен магазин продуктов Пятёрочка

Привлекательность объекта

- Готовое помещение с ремонтом.
- Первая линия. Первый этаж. Отдельный вход 24/7
- Автопарковка вдоль здания
 - В шаговой доступности остановка общественного автотранспорта
 - Рядом прогулочный сквер Влюбленных
 - Вся инфраструктура расположена вокруг объекта

Описание объекта

- Коммерческое помещение 60,7 кв.м. под любой вид Бизнеса
- Первый этаж. Отдельный вход 24/7
- Привлекательный фасад для рекламы вашего бизнеса
- Центральное отопление, водоснабжение, канализация

- Мощность электричества 15 кВт с возможностью увеличения
- Потолки 3 метра
- Есть интернет, сигнализация
- Коммерческий объект

Потенциал объекта:

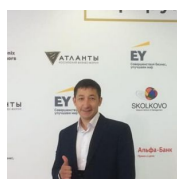
- Магазин продукты, аптека, и другие товары первой необходимости
- Офис для сотрудников частной или юридической компании, организации
- Пункт хранения и выдачи товаров с маркетплейсов
- Интернет-магазин с личным Брэнд офисом и пунктом выдачи товаров
- Швейный цех или небольшое производство
- Школа для детей разного направления развития
- Салон красоты с полным комплексом услуг, парикмахерская
- Медицинские услуги специалистов и т.д.
- Другие варианты для вашего бизнеса

Условия сделки:

- Прямая Аренда от собственника
- От 11 месяцев

Есть обеспечительный платеж. коммунальные платежи дополнительно

·



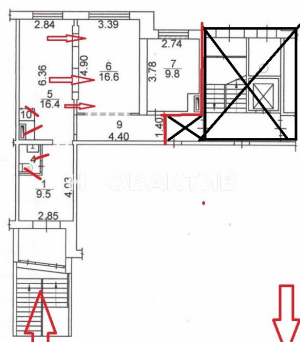
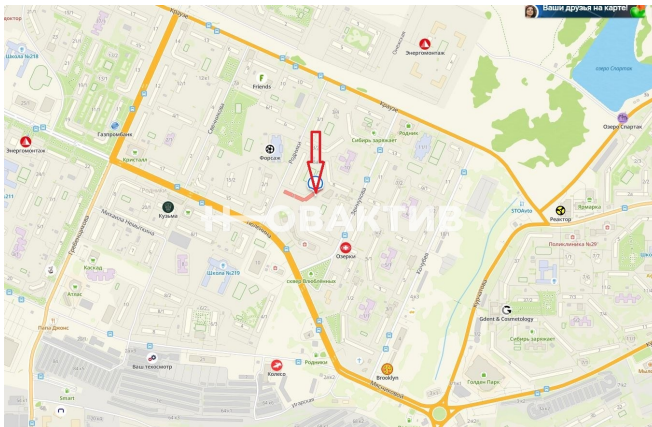
**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Батура Денис

Телефон: [79231132339](tel:79231132339)

Email: batura@novactiv.ru

Фотографии объекта



ВХОД С УЛИЦЫ

Напротив сеть Пятёрочка

