

Аренда Офисное помещение 60.7 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

0.- Месяц

Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая недвижимость
Регион:	Новосибирская область
Населенный пункт:	Новосибирск
Район/Микрорайон:	городской округ Новосибирск
Адрес объекта:	Россия, Новосибирск, Калининский район, микрорайон Родники, улица Родники, 1
Стоимость указана за:	Месяц
Общая площадь:	60.7 м²
Вид объекта:	Офисное помещение
Этаж:	1
Этажность дома:	1
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Тип здания:	Другой
Планировка офисного помещения:	Открытая
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Продам помещения для Бизнеса 60,7 кв.м.

Первый этаж. Отдельный вход 24/7

в жилом доме Мкр Родники

Преимущества локации

- Жилой Мкр Родники более 40 тыс.жителей
- Напротив, расположен магазин продуктов Пятёрочка

Привлекательность объекта

- Первая линия. Первый этаж. Отдельный вход 24/7
- Автопарковка вдоль здания
- В шаговой доступности остановка общественного автотранспорта
- Рядом прогулочный сквер Влюбленных
- Вся инфраструктура расположена вокруг объекта

Описание объекта

- Коммерческое помещение 60,7 кв.м. под любой вид Бизнеса
- Первый этаж. Отдельный вход 24/7
- Привлекательный фасад для рекламы вашего бизнеса
- Центральное отопление, водоснабжение, канализация
- Мощность электричества 15 кВт с возможностью увеличения
- Потолки 3 метра

- Есть интернет, сигнализация
- Коммерческий объект

Потенциал объекта:

- Магазин продукты, аптека, и другие товары первой необходимости
- Офис для сотрудников частной или юридической компании, организации
- Пункт хранения и выдачи товаров с маркетплейсов
- Интернет-магазин с личным Брэнд офисом и пунктом выдачи товаров
- Швейный цех или небольшое производство
- Школа для детей разного направления развития
- Салон красоты с полным комплексом услуг, парикмахерская
- Медицинские услуги специалистов и т.д.
- Другие варианты для вашего бизнеса

Условия сделки:

- Прямая продажа от собственника
- Юридическое сопровождение в сделке
- Форма расчёта и торг обсуждается



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Батура Денис

Телефон: [79231132339](tel:79231132339)

Email: batura@novactiv.ru

Фотографии объекта





