

Аренда Помещение свободного назначения 1185 м²



[Ссылка на объект](#)

830 000.- Месяц

700.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Кемеровская область

Населенный пункт:

Прокопьевск

Район/Микрорайон:

Прокопьевский городской округ

Адрес объекта:

**Россия, Кемеровская область,
Прокопьевск, улица Карла Либкнехта,
8**

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

1185 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

2

Этажность дома:

4

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Торговый центр

Тип НДС:

НДС не облагается**Описание**

Сдам в аренду помещение свободного назначения 1185 м² в г. Прокопьевск, ул. Карла Либкнехта, 8а

Лучшее предложение!!!**Комиссия для арендатора 0%****ПРЕИМУЩЕСТВА ПОМЕЩЕНИЯ:**

- Торговый центр с федеральными арендаторами Чижик, Красное&Белое, Россельхозбанк
- 4 этажное отдельно-стоящее здание в самом центре города
- Возможность разместить вывеску на фасаде
- Есть свободные площади на втором этаже 365 кв.м., третий этаж полностью свободен для аренды 820 кв.м.
-
- В помещениях произведен свежий ремонт под отделку .

ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ:

- Центр города, высокий трафик, одна из центральных улиц города
- Густонаселенный район
- Остановка общественного транспорта в шаговой доступности в 3 минутах ходьбы
- Рядом Администрация города, школа, Драмтеатр, Дворец Творчества, Музыкальная школа, Прокопьевский областной колледж искусств им. Д.А. Хворостовского

Напротив расположены:

- Мария-Ра, Центральный районный суд, СДЭК, служба доставки суши «Сушилка»

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты

Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Специалист по коммерческой недвижимости
Быкова Елена**
Телефон: [79231017229](tel:79231017229)
Email: bykova@novactiv.ru

Фотографии объекта



