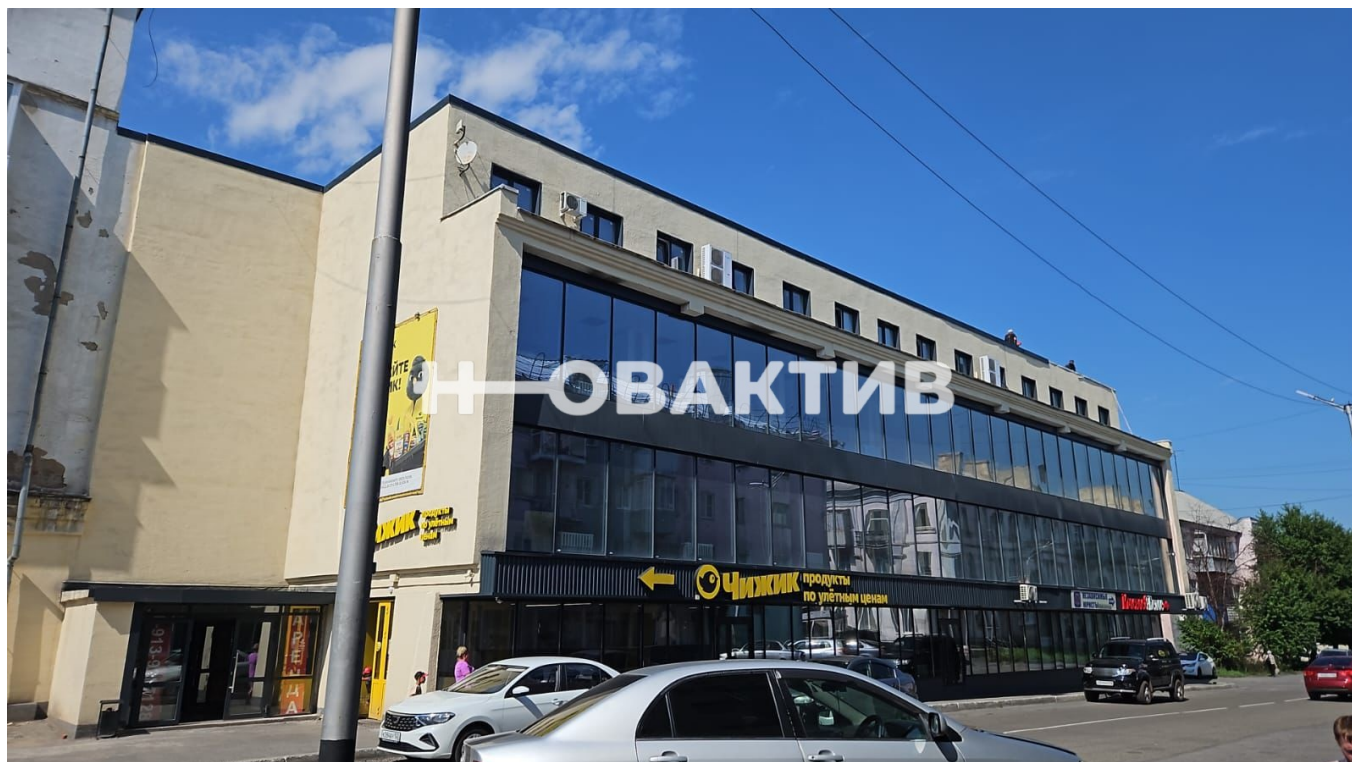


## Аренда Помещение свободного назначения 1185 м<sup>2</sup>



[Ссылка на объект](#)

**830 000.-** Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

**700.-** за м<sup>2</sup>

**Аренда**

**Коммерческая недвижимость**

**Кемеровская область**

**Прокопьевск**

**Прокопьевский городской округ**

**Россия, Кемеровская область,  
Прокопьевск, улица Карла Либкнехта,  
8**

**Месяц**

**1185 м<sup>2</sup>**

**Помещение свободного назначения**

**2**

**4**

**На улице**

**С улицы**

**Торговый центр**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## Описание

Сдам в аренду помещение свободного назначения 1185 м<sup>2</sup> в г. Прокопьевск, ул. Карла Либкнехта, 8а

**Лучшее предложение!!!**

**Комиссия для арендатора 0%**

## ПРЕИМУЩЕСТВА ПОМЕЩЕНИЯ:

- Торговый центр с федеральными арендаторами Чижик, Красное&Белое, Россельхозбанк
- 4 этажное отдельно-стоящее здание в самом центре города
- Возможность разместить вывеску на фасаде
- Есть свободные площади на втором этаже 365 кв.м., третий этаж полностью свободен для аренды 820 кв.м.
- 
- В помещениях произведен свежий ремонт под отделку .

## ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ:

- Центр города, высокий трафик, одна из центральных улиц города
- Густонаселенный район
- Остановка общественного транспорта в шаговой доступности в 3 минутах ходьбы
- Рядом Администрация города, школа, Драмтеатр, Дворец Творчества, Музыкальная школа, Прокопьевский областной колледж искусств им. Д.А. Хворостовского

## Напротив расположены:

□ Мария-Ра, Центральный районный суд, СДЭК, служба доставки суши «Сушилка»

## Условия сделки:

□ Быстрый выход на сделку

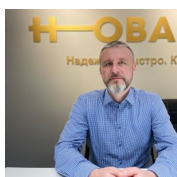
□ Любые формы оплаты

## Новоактив - агентство недвижимости:

□ Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно

□ Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых

□ Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Мухин Сергей**

Телефон: [79231034703](tel:79231034703)

Email: [muhin@novactiv.ru](mailto:muhin@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

