

## Аренда Помещение свободного назначения 146.1 м<sup>2</sup>



[Ссылка на объект](#)

**75 000.-** Месяц

**513.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Кемеровская область**

Населенный пункт:

**Юрга**

Район/Микрорайон:

**Юргинский городской округ**

Адрес объекта:

**Россия, Кемеровская область, Юрга,  
Московская улица, 5**

Общая площадь:

**146.1 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**-1**

Этажность дома:	<b>5</b>
Тип парковки:	<b>На улице</b>
Вход:	<b>С улицы</b>
Тип здания:	<b>Жилой дом</b>

## Описание

Интересное предложение!!! Свободная площадь под свой бизнес!

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- Пешеходный трафик
- Спальный район

Привлекательность объекта:

- 1 линия, цоколь с окнами, отдельный вход,
- Хорошее помещение под оказание бьюти-услуг
- Отличные подъездные пути

Потенциал объекта:

- Помещение под Ваши задачи
- Сдавать в аренду как помещение свободного назначения
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на Ваше усмотрение

Описание объекта:

- Помещение свободной планировки
- 2 с/у

- Все коммуникации центральные
- Вход со стороны ул. Московская
- Возможность парковки

Возможен обмен, торг, варианты



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Сурков Алексей**

Телефон: [79231072102](tel:79231072102)

Email: [surkov@novactiv.ru](mailto:surkov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



