

Продажа Офисное помещение 246 м²



[Ссылка на объект](#)

12 200 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

49 593.- за м²

Продажа

Коммерческая недвижимость

Кемеровская область

Прокопьевск

Прокопьевский городской округ

**Россия, Кемеровская область,
Прокопьевск, улица Петренко, 12**

246 м²

Офисное помещение

1

1

В здании

С улицы

Административное здание

Кабинетная

Описание

Продажа помещения 246 м2, и 4-х гаражных боксов по 65 м2 каждый - 13 000 000 рублей.

Комиссии для покупателя нет!

Преимущество локации:

Первая линия.

Привлекательность объекта:

Приобрести можно как в комплексе, так и по отдельности.

Каждому объекту недвижимости присвоен свой кадастровый номер.

Использование под магазин, склад, офис, производство, шоу - рум различных видов продаж, зал прощаний.

Большая прилегающая территория позволит организацию Вашего бизнеса по-Вашему усмотрению с максимальным комфортом для Вас, Ваших партнеров и Клиентов.

Потенциал объекта:

Возможно использовать как автомойку, станцию тех обслуживания, боксы для производственного и грузового транспорта.

Описание объекта:

Комплекс состоит из 1. отдельно стоящего кирпичного здания свободного назначения (на данный момент эксплуатируются как офис) 246 кв. м., 5 просторных кабинетов, большой холл, два санузла, три мокрых точки, кладовая, щитовая, высокие потолки 3,5 метра, много больших окон.

Кроме того, имеется 4 гаражных бокса по 65 кв. м. каждый, с высотой потолков 4 метра, есть отопление, вода, электричество, сливной колодец, а также 1 гараж с площадью 50 кв. м. с высотой потолка 2,5м.

Торг уместен!

Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Барабашов Владимир

Телефон: [79915045048](tel:79915045048)

Email: barabashov@novactiv.ru

Фотографии объекта





