

## Аренда Торговое помещение 450 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**225 000.-** Месяц

**500.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**рабочий посёлок Колывань**

Район/Микрорайон:

**Колыванский**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,  
рабочий посёлок Колывань,  
Революционный проспект, 32А**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**450 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Торговое помещение**

Этаж:	<b>1</b>
Этажность дома:	<b>1</b>
Тип парковки:	<b>На улице</b>
Вход:	<b>С улицы</b>
Тип здания:	<b>Административное здание</b>
Тип НДС:	<b>НДС не облагается</b>

## Описание

Сдается торговое помещение!

**Комиссия для покупателя 0%**

### Преимущества локации:

Центральная часть Колывани, большой автомобильный и пешеходный трафик

Локация замыкает на себя всю Юго-Восточную часть села, около 3 тысяч жителей

Вокруг множество парковочных мест

### Привлекательность объекта:

Помещение на первой линии

Удобные подъездные пути как для легковых, так и грузовых авто

Большие электрические мощности

При необходимости можно сдать дополнительные площади

### Описание объекта:

Помещение от 450 кв.м.

Потолки 3 метра

350 кВт электроэнергии

Отопление газовое

коммерческоепомещение, коммерческаянедвижимость





**Брокер по коммерческой  
недвижимости**

**Прейзнер Никита**

Телефон: [79231219441](tel:79231219441)

Email: [preizner@novactiv.ru](mailto:preizner@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

