

## Продажа Офисное помещение 22 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**4 700 000.-**

**213 636.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Некрасова, 50**

Общая площадь:

**22 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Офисное помещение**

Этаж:

**8**

Этажность дома:

**10**

Тип парковки:	<b>На улице</b>
Вход:	<b>С улицы</b>
Тип здания:	<b>Бизнес-центр</b>
Планировка офисного помещения:	<b>Кабинетная</b>
Тип НДС:	<b>НДС не облагается</b>

## Описание

**ПРОДАЖА** помещение свободного назначения 22 кв.м. в Бизнес-центре на Некрасова,50

## КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ «0»

### Преимущества локации:

- Помещение находится на 8-м этаже Бизнес-центра в самом центре города, на против престижный жилой массив
- Рядом остановка общественного транспорта, метро, торговые центры «Галерея», «Юпитер»
- Большая автопарковка для ваших клиентов

### Привлекательность объекта:

- Готовый арендный бизнес, помещение сдано в аренду
- Помещения в данном Бизнес-центре всегда востребованы
- Помещение свободного назначения, возможность использования под различные виды деятельности
- Просторное светлое помещение свободной планировки, с окнами

### Потенциал объекта:

- Возможность организации массажного салона, салона красоты
- Возможность переформатировать под любой формат деятельности на ваше усмотрение
- Отличное помещения для организации вашего офиса

### Описание объекта:

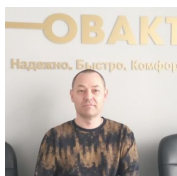
- Общая площадь помещения 22 кв.м.

- Высота потолков 2,7м.
- Все коммуникации центральные
- Санузел на этаже
- Охранная сигнализация, видео наблюдение на этаже
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение

## Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку

Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой недвижимости**

**Бабушкин Евгений**

Телефон: [79231172347](tel:79231172347)

Email: [babushkin@novactiv.ru](mailto:babushkin@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

