

**Аренда Производственное помещение 396 м<sup>2</sup>**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**150 000.-** Месяц**378.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Болотное**

Район/Микрорайон:

**Болотниковский**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,  
Болотное, Вокзальная улица, 11**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**396 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Производственное помещение**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**1**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Тип здания:

**Административное здание**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## Описание

### КОМИССИЯ АРЕНДАТОРА 0%

#### Преимущества локации:

Здание находится в центре города Болотное

Удобный подъезд к зданию

Всегда много парковочных мест

#### Привлекательность объекта:

Здание легко разделить на 2 независимых

Вокруг множество торговых объектов

Большой траффик как автомобильный, так и пешеходный

#### Описание объекта:

Общая площадь 396 кв.м.

30 кВт электрические мощности

Вода центральная, канализация септик, газовое отопление

#### Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен

коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Брокер по коммерческой  
недвижимости  
Прейзнер Никита**  
Email: [preizner@novactiv.ru](mailto:preizner@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

