

Продажа Помещение свободного назначения 331.4 м²

Ситуационная схема



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

10 000 000.-

30 175.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Купино

Район/Микрорайон:

**Купинский ,городское поселение
Купино**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,
Купино, 1-я улица Аксенова, 110**

Общая площадь:

331.4 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:	1
Этажность дома:	1
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Тип здания:	Административное здание
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Продажа Помещение свободного назначения 109,3 м² + склады 235,9 м²

Лучшее предложение !!! Успей купить по супер цене !

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- Высокий трафик
- Объект находится в центре торговой активности
- На трафике «Пятёрочки» и ТЦ «Континент»
- Центральный городской парк в 70 м.

Привлекательность объекта:

- 1 линия, 1 этаж.
- 2 отдельных входа
- Земельный участок 734 м. кв. в собственности
- Наименование здания по документам: Магазин - склад
- Вид разрешённого использования земельного участка: магазины

Потенциал объекта:

- Сдавать в аренду как помещение свободного назначения
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

Описание объекта:

- Высота потолков 2,8 м.
- Отопление и водоснабжение - Центральное.
- Электричество 2 кВт, можно увеличить до 100
- Имеется парковка
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



Специалист по коммерческой недвижимости
Истрахов Валерий
 Email: istrakhov@novactiv.ru

Фотографии объекта

Ситуационная схема



