

Аренда Помещение свободного назначения 331.4 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

90 000.- Месяц

271.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Купино

Район/Микрорайон:

**Купинский ,городское поселение
Купино**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,
Купино, 1-я улица Аксенова, 110**

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

331.4 м²

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

Помещение свободного назначения

1

1

На улице

С улицы

Административное здание

НДС не облагается

Описание

Аренда Помещение свободного назначения

Комиссия для арендатора 0%

Преимущества локации:

- Высокий трафик
- Объект находится в центре торговой активности
- На трафике «Пятёрочки» и ТЦ «Континент»
- Центральный городской парк в 70 м.

Привлекательность объекта:

- 1 линия, 1 этаж.
- 2 отдельных входа
- Земельный участок 734 м. кв. в собственности
- Наименование здания по документам: Магазин - склад
- Вид разрешённого использования земельного участка: магазины

Потенциал объекта:

- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение
- Можно арендовать часть помещений

Описание объекта:

- Высота потолков 2,8 м.
- Отопление и водоснабжение - Центральное.
- Электричество 2 кВт, можно увеличить до 100
- Имеется парковка
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой
недвижимости**
Истрахов Валерий
Email: istrakhov@novactiv.ru

Фотографии объекта



Ситуационная схема



