

## Аренда Помещение свободного назначения 397 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**210 000.-** Месяц

**528.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**рабочий посёлок Краснообск**

Район/Микрорайон:

**Новосибирский , муниципальное образование Краснообск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирский район, рабочий посёлок Краснообск, Центральная улица, 3А**

Общая площадь:

**397 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**3**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Тип здания:

**Административное здание**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

### Описание

Универсальное помещение площадью 400м<sup>2</sup>

## **ОПИСАНИЕ:**

- расположено в 3-минутах ходьбы от остановки;

- парковка перед зданием;

- честный 1 этаж;

- 3 отдельных входа

(вход с улицы, вход со двора, авто ворота)

- помещение свободной планировка;

- высота потолков 2,7 м

- центральные коммуникация (вода, канализация, отопление, э/энергия)

## **ПОДХОДИТ ПОД:**

- офис с выставочным залом и складом;

- сервисный центр;

-химчистка/прачечная;

- салон красоты;

- медицинский центр;

- ветеринарная клиника;

- фитнес зал;

- склад;

- производство и т.д.

**Это действительно универсальный вариант, особенность которого является возможность организации въезда автомобиля в теплый контур здания!**



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Крыжановский Максим**

Телефон: [79231058987](tel:79231058987)

Email: [kryzhanovskii@novactiv.ru](mailto:kryzhanovskii@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

