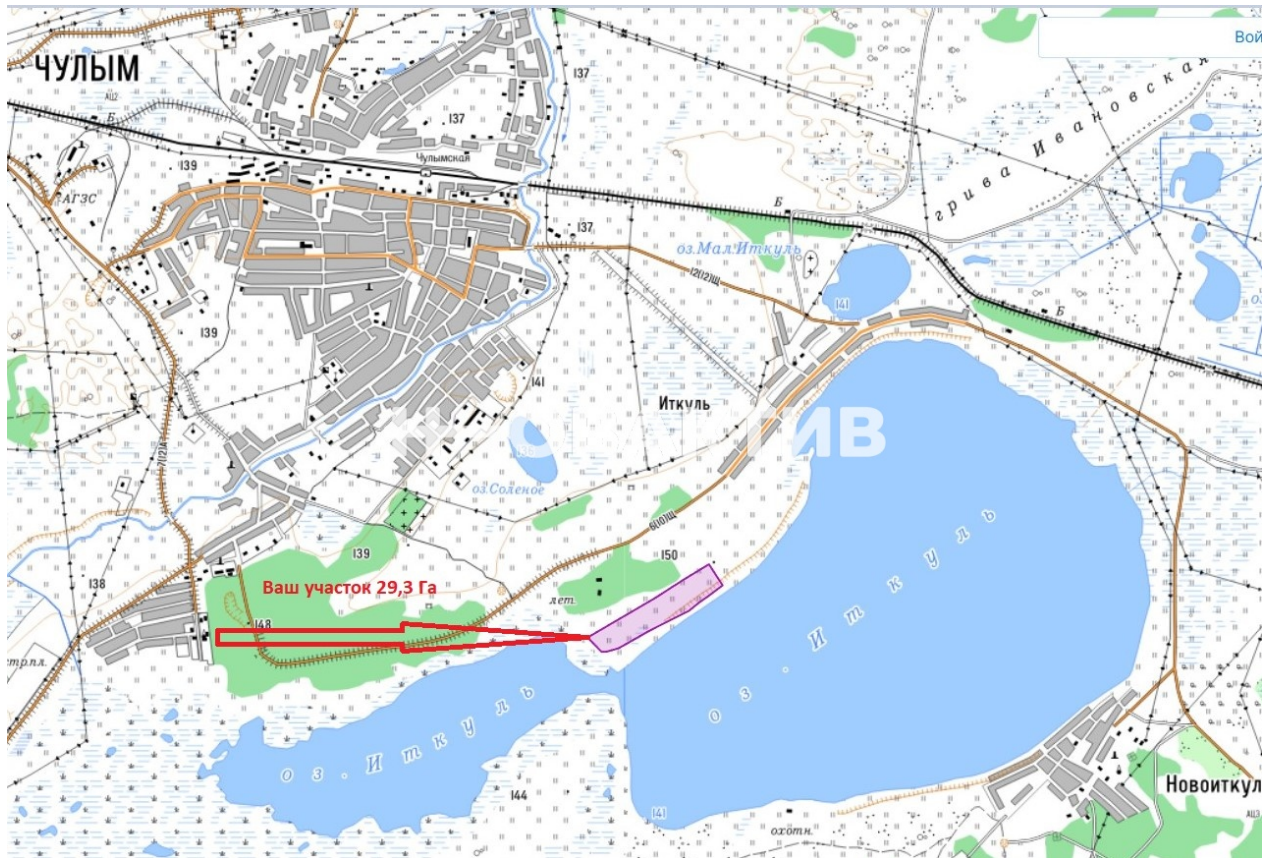


Продажа Коммерческая земля 2930 сот.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

5 500 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Площадь участка:

Вид объекта:

Статус земли:

Продажа

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

село Иткуль

Чулымский

**Россия, Новосибирская область,
Чулымский район, Иткульский
сельсовет**

2930

Коммерческая земля

Участок промышленности,

Единица измерения:

Тип НДС:

**транспорта, связи и иного не сельхоз.
назначения**

Сотка

НДС не облагается

Описание

ПРОДАМ земельный участок

Преимущества локации:

- Расстояние от г. Чулыма 5 км. От г. Новосибирска 125 км.
- Участки граничат с землями населенного пункта с. Иткуль
- По границе участка проходит газ и вода. Электричество есть.

Потенциал объекта:

- Прекрасное место для строительства дачных и загородных домов.
- Открытия бизнеса (платная рыбалка), садоводство, овощеводство, туризм
- Чистый воздух, рыбалка, удаленность от городской суеты и возможность наслаждаться собственным выходом к озеру порадуют Вас и Ваших близких!
- Собственная береговая линия протяженностью 1,7 км.

Описание объекта:

- Кадастровый номер участка 54:30:026601:4385

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен
- Коммерческая недвижимость, ОБМЕН на коммерческую недвижимость, авто, квартиру !



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Истрахов Валерий

Email: istrakhov@novactiv.ru

Фотографии объекта

