

Аренда Помещение свободного назначения 5100 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**1 500 000.- Месяц****294.- за м²****Тип сделки:****Аренда****Тип недвижимости:****Коммерческая недвижимость****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Барабинск****Район/Микрорайон:****Барабинский ,городское поселение
Барабинск****Адрес объекта:****Россия, Новосибирская область,
Барабинск, Путевая улица, 123****Стоимость указана за:****Месяц****Общая площадь:****5100 м²****Вид объекта:****Помещение свободного назначения****Этаж:****1**

Этажность дома:

5

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Административное здание

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Сдается здание!

Комиссия для арендатора 0%

Преимущества локации:

Центральная часть Барабинска, 400 метров от ЖД вокзала

Одна из центральных улиц (Деповская) упирается в здание, ул. Ленина проходит по границе

Огромный участок 2.7 га под перспективную застройку

Можно снять этажами или частями

Привлекательность объекта:

Кирпичное здание классической кладки в 5 этажей + подвал

Удобные подъездные пути как для легковых, так и грузовых авто

Можно сдать под ритейл, можно под гостиницу

Описание объекта:

Коммуникации центральные

150 кВт электроэнергии уже в наличии

Здание 5 этажей, площадь каждого этажа около 1000 кв.м.

Участок 2,7 га

коммерческоепомещение, коммерческаянедвижимость



**Брокер по коммерческой
недвижимости
Прейзнер Никита**
Email: preizner@novactiv.ru

Фотографии объекта



