

## Аренда Производственное помещение 1650 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**160 000.-** Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

**96.-** за м<sup>2</sup>

**Аренда**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**село Репьево**

**Тогучинский ,Репьевский сельсовет**

**Россия, Новосибирская область,**

**Тогучинский район, Репьевский**

**сельсовет, село Репьево,**

**Магистральная улица, 1**

**Месяц**

**1650 м<sup>2</sup>**

|                 |                                   |
|-----------------|-----------------------------------|
| Вид объекта:    | <b>Производственное помещение</b> |
| Этаж:           | <b>1</b>                          |
| Этажность дома: | <b>2</b>                          |
| Тип парковки:   | <b>На улице</b>                   |
| Вход:           | <b>С улицы</b>                    |
| Тип здания:     | <b>Административное здание</b>    |
| Тип НДС:        | <b>НДС не облагается</b>          |

## Описание

**Предлагаем в аренду производственную базу!**

### Преимущества локации:

- **Удобный подъезд**
- Находится рядом с ж/д станцией
- 40 км от Новосибирска по автомобильной трассе

### Привлекательность объекта:

**Можно использовать под производство или склад**

**Место для стоянки большегрузного транспорта**

**Место для личных автомобилей**

**Огороженная территория**

### Потенциал объекта:

Возможно переформатировать под практически любой вид деятельности

### Описание объекта:

Огороженная территория

Общая площадь здания 1516 м2

Комнаты отдыха персонала, три мойки, туалет

Газовое отопление, центральное водоснабжение, канализация

Заведенная мощность 150кВт

Возможность заезда большегрузов непосредственно в цех, высота ворот 4 м.

Видеонаблюдение по периметру и внутри здания

Низкие коммунальные платежи

## **Условия сделки:**

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Арендные каникулы согласовываются

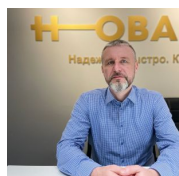
## **Новоактив агентство недвижимости:**

Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно

Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых

Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

## **Комиссия для арендатора 0%**



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Мухин Сергей**

Телефон: [79231034703](tel:79231034703)

Email: [muhin@novactiv.ru](mailto:muhin@novactiv.ru)

## **Фотографии объекта**

