

Продажа 1-к. квартира, 44.3 м², 12/14 эт.



[Ссылка на объект](#)

5 200 000.-

117 381.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Есенина,
67**

Количество комнат:

1

Год постройки дома:

2013 г.

Общая площадь:

44.3 м²

Жилая площадь:

15.42 м²

Площадь кухни:	13.14 м²
Этаж:	12
Этажей в доме:	14
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	балкон
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

В продаже просторная 1-комн. квартира с шикарным видом на город с 12 этажа в отличном районе!

Дом КОМФОРТ класса классической кирпичной кладки и огороженной территорией (въезд через автоматические ворота).

Комната с выходом на балкон, санузел совмещенный, окна пластиковые, в доме пассажирский и грузовой лифт. Стены с соседями выполнены из кирпича, толщина 510 мм, что обеспечивает отсутствие слышимости.

Подойдет как для личного проживания, так и сдачи - рядом Аграрный университет.

ИНФРАСТРУКТУРА РАЗВИТА МАКСИМАЛЬНО:

В доме пункты выдачи Wildberries, Ozon, Яндекс.Маркет, служба доставки СДЕК, продуктовые магазины, медицинский центр, салон красоты, полиграфия и пр.

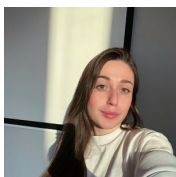
В шаговой доступности крупный торговый центр «Континент».

Поблизости также расположены АЗС и автосервисы, городская Поликлиника №17.

Удачная транспортная развязка - в 2 минутах автобусная и трамвайная остановки,

в 10 минутах станция Золотая Нива, возможно быстро уехать во все направления города.

ДОМ СДАН! ЧИСТАЯ ПРОДАЖА без обременений и занижений, возможен торг (при просмотре). Звоните, покажу в удобное для Вас время.



Специалист по жилой недвижимости
Баласанян Виктория
Телефон: [79232367835](tel:79232367835)
Email: balasanyan@novactiv.ru

Фотографии объекта

